

TN13 (T7/8) Exempel

Dessa texter är exempel på tillägg som kan läggas till bygglovet när det handlar om ärenden som ska hantera historiska, kulturhistoriska och/eller konstnärliga värden:

Förutsättningar

Planförutsättningar

Alt A - Fastigheten omfattas av detaljplan Detaljplanen innehåller varsamhets-/skyddsbestämmelser. Dessa innebär att ...

Alt B – Fastigheten är inom område med områdesbestämmelser Områdesbestämmelserna anger...

Kulturmiljövärden

Beskriv de kulturmiljövärden som är relevanta t.ex:

Fastigheten ligger inom bevarandeområde ... i det kulturmiljöprogram som har antagits av kommunfullmäktige år-mån-dag. Byggnaden är klassificerad som omistlig/värdefull/intressant.

Området är av riksintresse för kulturmiljön. Av beskrivningen av riksintresset framgår att...

Området beskrivs i översiktsplanen som område för lokalt/regionalt intresse för kulturmiljön. Av beskrivningen framgår att...

Inom fastigheten finns en fast fornlämning som utgörs av...

Bebyggelseområdets särskilda historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden ska skyddas. Ändringar och tillägg i bebyggelsen ska göras varsamt så att befintliga karaktärsdrag respekteras och tillvaratas (2 kap 6 § PBL).

Byggnaden/bebyggelseområdet får inte förvanskas (8 kap 13 § PBL). Gäller kulturhistoriskt särskilt värdefulla byggnader, anläggningar eller bebyggelseområden.

Ändring/flyttning av byggnaden ska göras varsamt så att byggnadens karaktärsdrag beaktas och dess tekniska, historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden tas till vara (8 kap 17 § PBL).

TN13 (T7/8) Exempel

Upplysningar

*Underhåll ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadens värde.
Utformningen av byggnaden och dess historiska, kulturhistoriska,
miljömässiga och konstnärliga värden ska bevaras. (8 kap 14 § PBL).*

