



VÄLKOMMEN TILL SEMINARIET

Kommunernas ansvar för bostadsförsörjningen

Vi välkomnar Dig som till vardags arbetar med utvecklingsplanering och samhällsbyggande till ett seminarium om det kommunala bostadsförsörjningsansvaret. Vilka krav och förväntningar finns idag, i en situation med stor obalans mellan bostadsefterfrågan och utbud, på kommunalt agerande och arbete och hur har ett antal kommuner valt att konkret agera och arbeta? Medverkar gör sakkunniga och planerare från Boverket, från SKL och från ett antal kommuner. Under dagen kommer vi också att belysa vad som krävs för att på bästa sätt kunna dra nytta av den av SKL genomförda ramavtalsupphandlingen av bostadshus. Tillfälle till erfarenhetsutbyte och umgänge ges förstås också. Du kan välja att delta på plats i våra lokaler i Stockholm eller via webben!

Datum.	Tisdagen den 2 maj 2017
Tid.	09.00-16.30
Ange plats.	Bellmanssalen, Hornsgatan 15, Stockholm
Målgrupp.	Chefer och handläggare som arbetar med utvecklingsplanering och samhällsbyggnad
Kostnad.	2500 kr inklusive lunch, 1500 kr för deltagande via webben
Anmälan.	Sista dag för anmälan är fredagen den 31 mars 2017. Anmäl dig här eller via skl.se/kalender .

Program

- 08.30-09.00 **Morgonfika, registrering**
- 09.00-09.10 **Inledning, välkomna till seminariet**
Ann-Sofie Eriksson, sektionschef SKL
- Planering och genomförande ur ett nationellt perspektiv**
- 09.10-09.30 **Det kommunala planeringsansvaret**
Det är en kommunal uppgift att skapa förutsättningar för människor att leva ett bra liv i goda bostäder och boendemiljöer. Det är viktigt för utvecklingen av ett hållbart samhälle. Vad ställer detta för krav på kommunledning och vilka krav bör ledningen ställa på organisering och praktiskt arbete?
Jörgen Edsvik (S), ersättare i SKL:s samhällsbyggnadsberedning och kommunstyrelsens vice ordförande i Gävle
- 09.30-10.00 **Den röda tråden utifrån det kommunala planeringsansvaret och ansvaret för bostadsförsörjningen**
Kommunens uppdrag och ansvar från regional planering, översiktsplanering, boendeplanering, markpolicy till detaljplaner, hållbarhetsaspekter och genomförandefrågor – vad är viktigast i arbetet och hur kan man upprätthålla en sådan röd tråd genom hela samhällsbyggnadsprocessen?
Gunilla Glasare, avdelningschef SKL
- 10.00-10.20 **Förmiddagsfika**
- 10.20-10.50 **Strategisk planering för bostadsförsörjning**
Alla kommuner ska ha riktlinjer för bostadsförsörjningen som är antagna av kommunfullmäktige. Hur bör dessa vara utformade så att de ger ett stöd för planering och genomförande? Hur kan riktlinjerna anpassas till olika kommuners förutsättningar och behov?
Annette Rydqvist/Marie Sand, Boverket
- 10.50-11.30 **Bostäder för alla – men hur?**
Hur planerar vi så att alla kan få bostäder? Allt fler kommuner anger att det är brist på bostäder. Samtidigt visar prognoserna på en ökad efterfrågan på lämpliga bostäder för olika hushåll, stora som små. Kraven på kommunerna är omfattande för att under rådande omständigheter "skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder och främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs". Vilka verktyg har kommunerna för att klara sitt uppdrag och vilka faktorer har varit viktigast för att nå framgång vid planering och genomförande?
Jan-Ove Östbrink och Bengt Westman, SKL
- 11.30-12.00 **Rundabordsamtal**
Deltagarna ges möjlighet att reflektera kring det som avhandlats under förmiddagen.
- 12.00-13.00 **Lunch**
- 13.00-13.30 **Nationell upphandling av bostäder för kommuner och bostadsföretag**
SKL har i samverkan med SKL Kommentus låtit genomföra en ramavtalsupphandling av bostäder för olika behov och förutsättningar som kommuner och kommunala bostadsbolag kan avropa. Vad behöver göras i en kommun som står i begrepp att nyttja avtalet, vilka förberedande insatser krävs och vad behöver klargöras för att kunna beställa på "rätt sätt" och få "rätt produkt".
Jan-Ove Östbrink och Bengt Westman, SKL

Exempel från kommuner – erfarenheter och framgångsfaktorer

- 13.30-14.00 **Västerås – fokuserar på samverkan och effektiva processer**
Västerås, Sveriges sjätte största kommun, med ca 145 000 invånare har utifrån en väl förankrad politisk plattform fokuserat på att utveckla samverkan med olika aktörer för ett ökat byggande och trimmat den egna organisationen och arbetsformerna för att få till effektiva processflöden. Resultatet ses i form av ett ökat byggande, fler byggande aktörer och en smidigare stadsbyggnadsprocess.
Lotta Lindstam, stadsbyggnadsdirektör
- 14.00-14.30 **Botkyrka – erbjuder innovativa lösningar för byggande, bestånd, uthyrning och delaktighet**
Förortskommun till Stockholm med ca 90 000 invånare med en i hög grad blandad befolkning. Erbjuder sina invånare och de som flyttar in till kommunen ett varierat utbud av boendeformer och boendemiljöer för olika behov och förutsättningar. Det kommunala bostadsbolaget är även här ett viktigt verktyg för bostadsbyggande och bostadsförsörjning, men inte den enda aktören med ett bostadssocialt perspektiv.
Lars Olson, planeringschef
- 14.30-15.00 **Eftermiddagsfika**
- 15.00-15.30 **Vetlanda – tänker nytt och visar handlingskraft**
Vetlanda kommun med ca 27 000 invånare belägen mitt på det småländska höglandet sydväst om Jönköping har genom samverkan och skapandet av goda relationer med olika aktörer lyckats få till ett gemensamt synsätt kring kommunens utveckling och nödvändiga investeringar. Genom en aktiv markpolitik och innovativa lösningar har Vetlanda utvecklats till en självständig nod.
Sven-Åke Karlsson, mark- och exploateringschef
- 15.30-16.30 **Avslutande diskussion i grupper och summering av dagen**
Deltagarna ges möjlighet att i grupper samtala kring lärdomar och slutsatser utifrån de redovisade kommunexemplen och utifrån egna erfarenheter/aktuella frågeställningar i den egna kommunen.
Därefter summeras i plenum vad som tagits upp vid samtalen i grupperna och det ges möjlighet att ställa ytterligare frågor till medverkande under dagen.
Samtalsledare: Jan-Ove Östbrink och Bengt Westman, SKL