

Kommunbonus

- Ett statsbidrag till kommuner för att stödja kommunerna i arbetet för ökat bostadsbyggande och minska den allmänna bostadsbristen
- Kommuner har rätt att söka stöd för varje bostad som omfattas av ett startbesked från byggnadsnämnden under en tolv månadersperiod (1 augusti – 31 juli)
- Bidraget är oberoende av storleken på eller typ av bostad
- Bidraget är uppdelat i två potter
 - pott A med 60 % av det totala statsbidraget (för 2016 1,1 miljarder kronor) till de bostäder som byggs och som motsvarar ett behov av bostäder hos nyanlända i respektive kommun
 - pott B med resterande 40 % (740 miljoner kronor för 2016) och kommer gå till de bostäder som byggs utöver behovet hos nyanlända

Kommunbonus

- Följande kriterier behöver en kommun uppfylla för att få ta del av statsbidraget:
 - kommunen ska under en tolv månadersperiod ha gett **startbesked** som möjliggör byggande **av minst en bostad**. (Tolv månadersperioden är 1 augusti föregående år och tolv månader framåt.)
 - det ska i kommunen finnas **minst en nyanländ invandrare folkbokförd som fått uppehållstillstånd** under en tolv månadersperiod. (Tolv månadersperioden är 1 juli föregående år och tolv månader framåt. Folkbokföringsadressen den 31 juli innevarande år är utgångspunkten.) Detta villkor gäller endast för en del av stödet (60 procent).
 - kommunen ska under innevarande eller föregående mandatperiod ha antagit **riktlinjer för bostadsförsörjningen** enligt lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar
 - kommunen ska under innevarande eller föregående mandatperiod ha antagit en ny **översiktsplan** eller gjort en översyn av planens aktualitet enligt 3 kap. plan- och bygglagen (2010:900).
- Sista ansökningsdag för bidraget är 1 oktober innevarande år
- Det finns inga ytterligare krav förenade med bidraget som rör användningen i respektive kommun. Bidraget kan således betraktas som ett generellt statsbidrag som tillfaller kommuner som anstränger sig för att bygga fler bostäder, och som dessutom tar emot många nyanlända.