

# *På rätt plats*

## Uppdatering av handbok om upplåtelse av offentlig plats

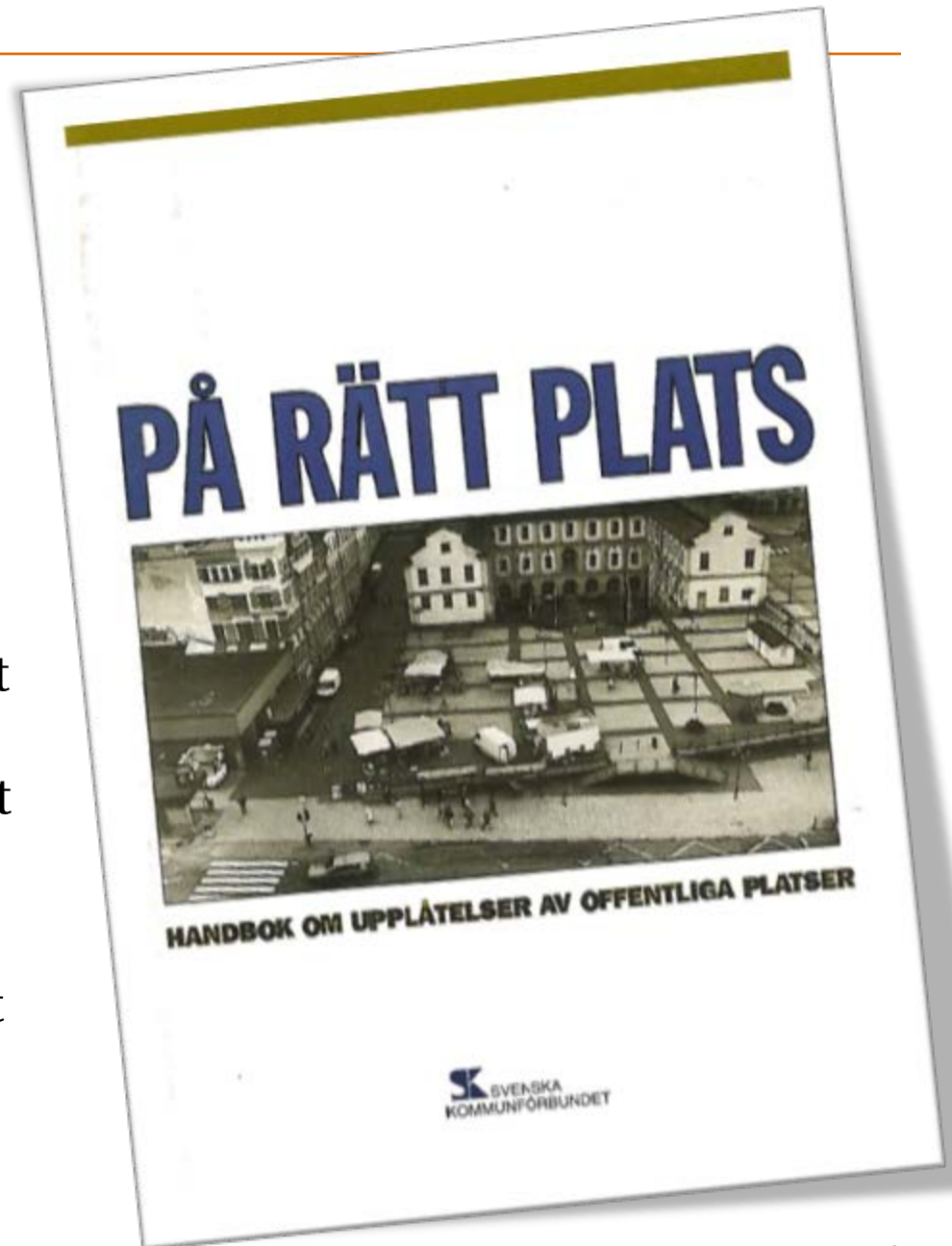
Stefan Karlsson  
Johan Cöster

## ***Bakgrund***

Sveriges Kommuner och Landsting gav strax före sommaren 2014 PwC i uppdrag att revidera och ta fram en ny handbok om markupplåtelse av offentlig plats.

Den tidigare handboken kom ut på 1990-talet. Samtidigt som det finns ett behov av ett stöd för handläggare i dessa frågor är det mycket som har förändrats på tjugo år.

Den nya handboken kommer att finnas tillgänglig under våren 2015



## ***Författare och referensgrupp***

Från PwC är det Stefan Karlsson och Johan Cöster som utför uppdraget. En styrgrupp leds av Ulrika Appelberg från SKL och utgörs i övrigt av representanter från följande kommuner:

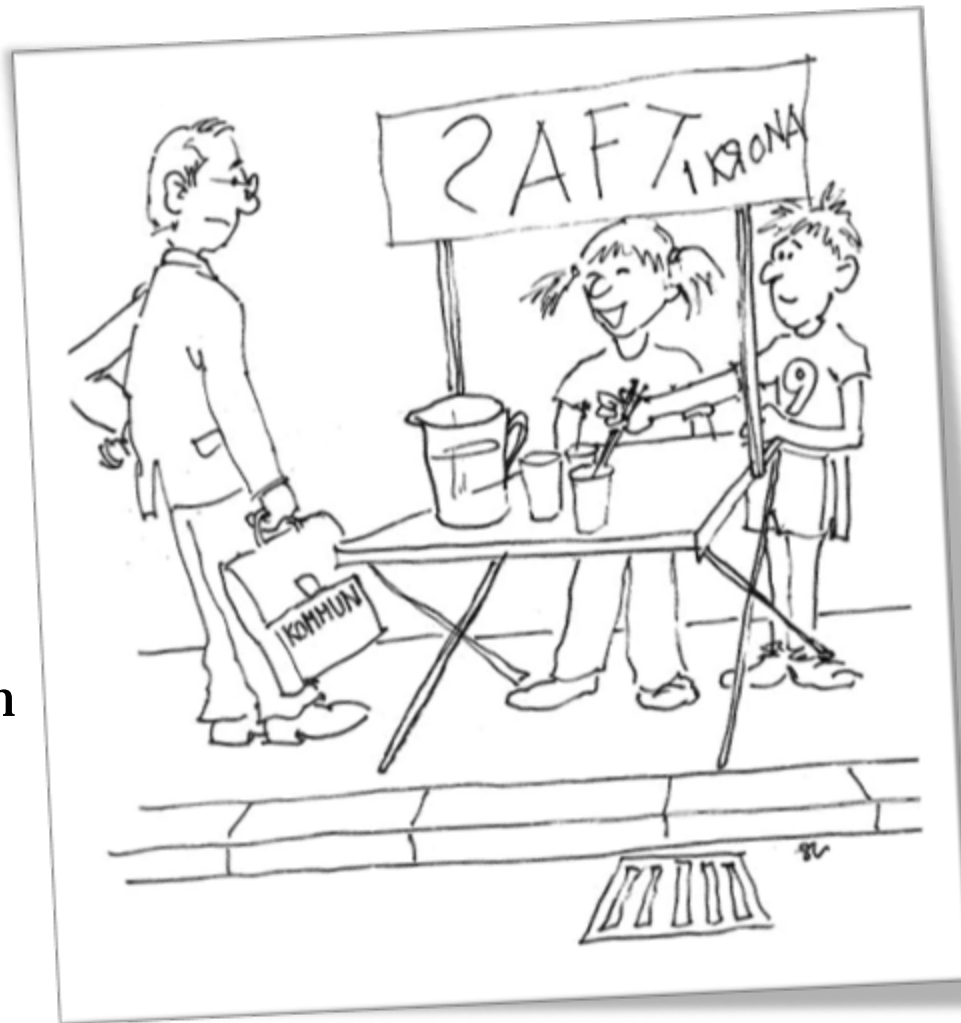
- Härnösand
- Karlshamn
- Lidköping
- Luleå
- Malmö
- Norrköping
- Stockholm



## Vad är offentlig plats och vad är allmän plats?

Begreppet *offentlig plats* skall inte likställas med begreppet *allmän plats* som används i plan- och bygglagen.

Ordningslagen utgår från begreppet offentlig plats och det innefattar mer än begreppet allmän plats. Detta innebär i princip att all mark som antingen är allmän plats eller sådan mark dit allmänheten har tillgång eller som används för allmän trafik.



# Utdrag ur avsnitten

## Tillstånd

Polismyndigheten beslutar om tillstånd. Olika instanser inom kommunen yttrar sig beroende av ändamål med upplåtelsen.

Instanser är alltid den nämnd som ansvarar för förvaltning av gator och vägar etc. (teknisk nämnd förvaltning e.d.) men kan även vara t ex räddningstjänst eller miljökontor.

Polisen får inte upplåta mark i strid mot kommunens vilja.



# Utdrag ur avsnitten

## Uteserveringar

Samtidigt som uteserveringar är en trevlig företeelse som ger liv åt stadsbilden och är uppskattad av många, kan uteserveringen också skapa en del problem.

Fordons- och gångtrafik, tillgänglighet, renhållningsverksamhet samt närboende och andra verksamheter är faktorer som ska beaktas i handläggningen.



# Utdrag ur avsnitten

## Byggarbetsplatser

En plats för byggetablering bör i första hand lokaliseras inom tomtmark.

Byggprojekt tar vanligtvis lång tid och påverkar långa på olika sätt.

Handboken tar upp de flesta frågor som handläggare bör tänka på vid etablering av byggarbetsplatser på offentlig mark.



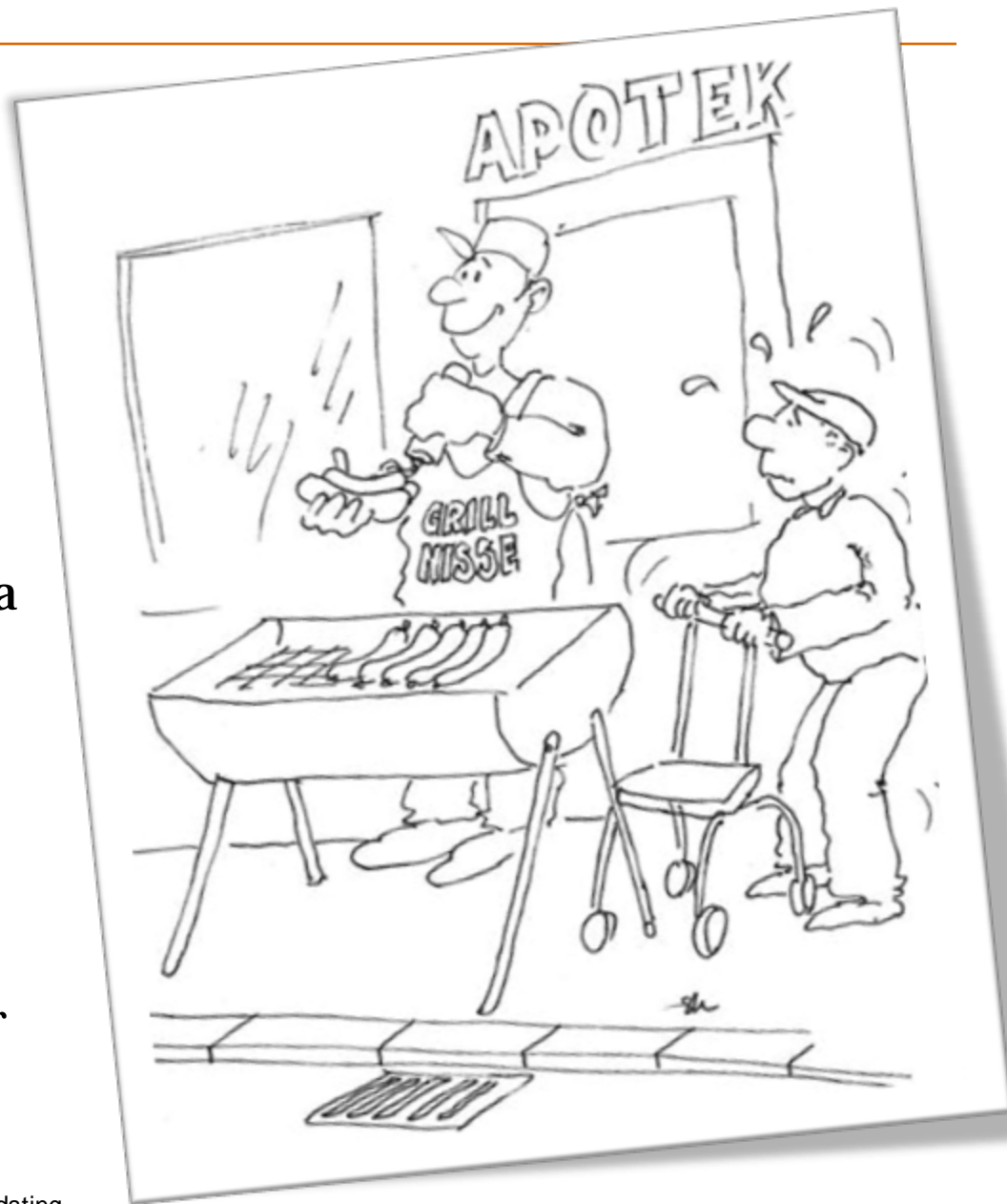
## Utdrag ur avsnitten

På motsvarande sätt har handboken avsnitt som berör de vanligaste frågorna som rör upplätelser av offentlig plats.

### Nya frågor

Sedan förra boken har många nya företeelser dykt upp...

- Omfattande publika motionsaktiviteter
- Lånecyklar
- Moderna teknikutrustningar
- Rörlig ljusreklam på gator och fasader
- m.m.





---

# ***Utdrag ur avsnitten***

## ***Övrigt i boken***

- Handboken kommer även att ha kommentarer och beskrivningar för alla gällande lagstiftningar som berör upplåtelse av offentlig plats och ha enkla länkar till lagstiftningarna genom t.ex. QR-koder.
- Avgifter och taxor får ett eget avsnitt där vi också kommer att redovisa styrgruppskommunerna som exempel på olika taxor.
- Styrgruppskommunerna kommer även att representeras i handboken med andra exempel vad gäller policys, lokala regler, erfarenheter och tips.
- Även frågor om tillsyn, kontroll och påföljd får ett eget avsnitt i handboken.

---

## ***Vill du lämna tips eller ställa frågor?***

### **Kontakta:**

#### **Ulrika Appelberg**

Sveriges Kommuner och Landsting

Avdelningen för tillväxt och samhällsbyggnad

[ulrika.appelberg@skl.se](mailto:ulrika.appelberg@skl.se)

08-452 71 42

#### **Stefan Karlsson**

PwC Sverige

[stefan.karlsson@se.pwc.com](mailto:stefan.karlsson@se.pwc.com)

010-212 40 46