

Cirkulärnr: 1992:177
Diariernr: 1992:3086
Handläggare: Bengt Westman
Avdsek: SAM Plan
Datum: 1992-11-25
Mottagare: Kommunstyrelsen
Byggnadsnämnden
Rubrik: Funktionskontroll av ventilationssystem
Bilagor: Promemoria

Funktionskontroll av ventilationssystem

Förordningen om funktionskontroll av ventilationssystem (SFS 1991:1273) trädde i kraft den 1 januari 1992. Boverket har utfärdat föreskrifter (BFS 1992:15) och allmänna råd till förordningen (Boverkets allmänna råd 1992:3). Den kommunala nämnd som fullgör kommunens skyldigheter inom plan- och byggnadsväsendet ska svara för övervakningen av lagens efterlevnad. Bestämmelserna riktar sig dock i första hand till ägare av byggnader som, med de undantag som redovisas i Boverkets föreskrifter, är skyldiga att låta kontrollera sina ventilationssystem.

Det är mycket angeläget att alla parter så långt möjligt bidrar till att hålla tillbaka boendekostnaderna i såväl det befintliga bostadsbeståndet som vid nyproduktion. Det är därför viktigt att kommunens övervakning sker så enkelt som möjligt. Syftet med bestämmelserna om funktionskontroll är ju att åstadkomma sundare hus och resurserna bör därför koncentreras till att kontrollera och rätta till brister i byggnaders ventilationssystem.

Vi har i bifogade promemoria analyserat vilka skyldigheter byggnadsnämnden eller motsvarande nämnd har enligt förord- ordningen och hur uppgiften kan skötas praktiskt.

Frågor med anledning av cirkuläret besvaras av Bengt Westman, tfn 08 - 772 43 76 eller av Annika Gustafsson, tfn 08 - 772 44 17.

SVENSKA KOMMUNFÖRBUNDET
Samhällsbyggnad och miljöpolitik
Plan- och miljösektionen

Rolf A Karlson

Bengt Westman