



# Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,  
byggande och boende

## Tillsynen och efterlevnaden av energihushållningskravet

- uppdrag 7 i 2017 års regleringsbrev

Roger Antonsson

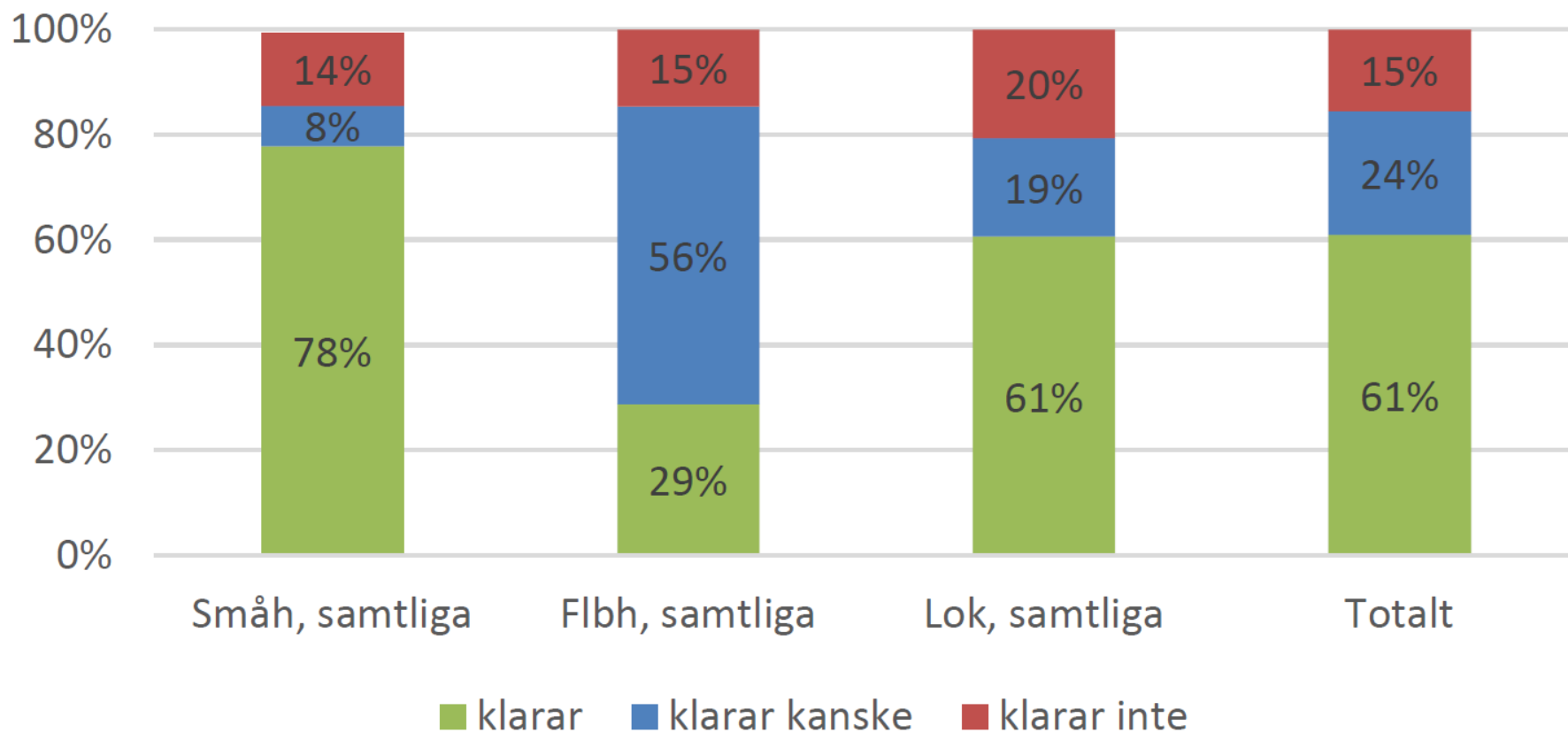
- Bakgrund
- Uppdraget
- Förslag
- Fördelar
- Nackdelar
- Tillsynen

## **Uppdrag 7 i regleringsbrevet för år 2017 är formuläret enligt följande:**

Utfredning av tillsynen och efterlevnaden av energihushållningskravet. Boverket ska utreda behovet av ändringar i regelverket eller andra styrdokument så att energihushållningskravet vid nybyggnad uppfylls i större omfattning. I uppdraget ingår även att, vid behov, föreslå lämpliga sanktionsmöjligheter när energihushållningskravet inte uppnås. Boverket ska utreda om tillsynen av energikraven i byggprocessen kan, och i så fall bör, samordnas med tillsynen av energideklarationerna. I de fall Boverket föreslår ändringar i lagar eller förordningar ska författningsförslag lämnas. Uppdraget ska redovisas till Regeringskansliet (Näringsdepartementet) senast den 30 september 2017.

Analys av energihushållningskravens efterlevnad i byggnader

## Samtliga kategorier



# Förslag

- Samordning med energideklarationsregistret
- Regleras tillsammans i lag, förordning, föreskrift  
Nuvarande energiregler lyfts ur BBR och läggs i en separat lagstiftning tillsammans med energideklarationerna
- Verifiering senast efter 2 år, kontroll med energideklaration

# Fördelar

- Alltid samma kontroll för alla
- Automatisk kontroll
- Inga interimistiska slutbesked för energikraven kommunerna kan avsluta sina ärenden tidigare
- Kommunen slipper lägga resurser på tillsyn av energihushållningskravet utan kan fokusera på egenskapskrav som tex. gäller hälsa och säkerhet i byggnader.

# Nackdelar

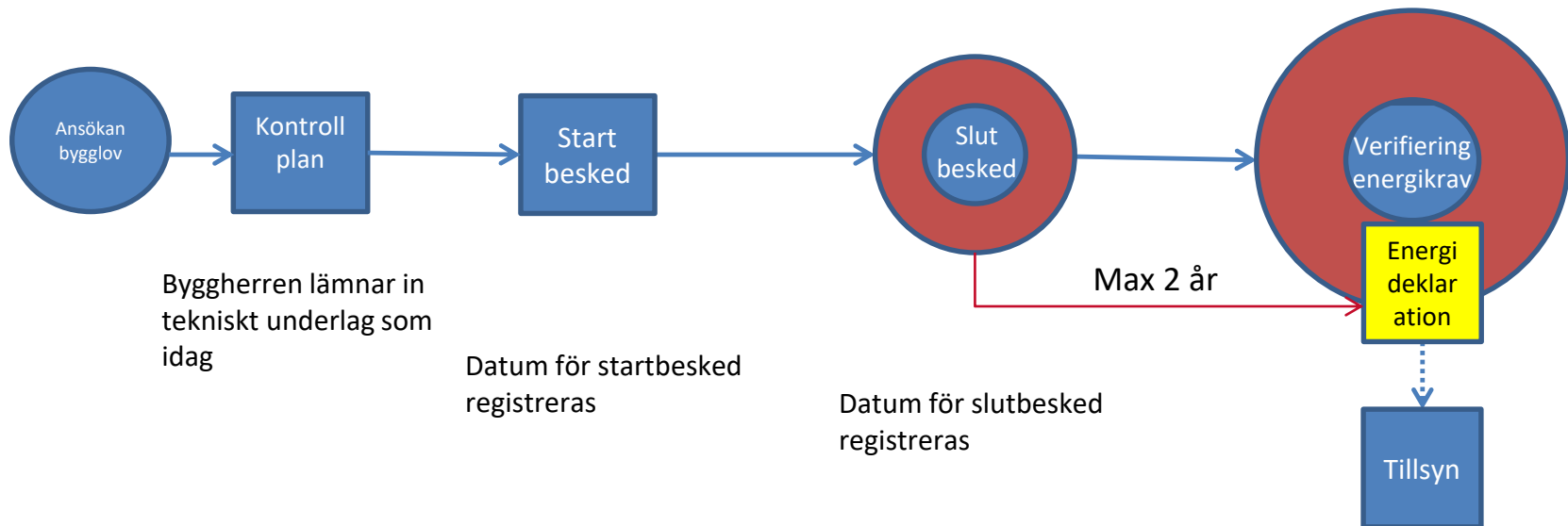
- Delat ansvar
- Ändringar i byggnader

# Nuläge





# Förslag



# Tillsynen

- Boverket blir tillsynsmyndighet  
är sedan 2012 för energideklarationssystemet
- Man följer automatiskt upp energikraven med en  
energideklaration

# Sanktioner

Sanktionsavgift som är kopplad till prisbasbeloppet samt ett åtgärdsföreläggande. Samt även ha kvar möjligheten att meddela föreläggande med viten motsvarande som finns idag för energideklarationer

## Rapporten

<https://www.boverket.se/globalassets/publikationer/dokument/2017/tillsynen-och-efterlevnaden-av-energi-hushallningskravet.pdf>

## Torsdagen den 14 februari kl. 14.00

Nya regler för energiprestanda och energideklarationer

<https://www.boverket.se/sv/om-boverket/publicerat-av-boverket/kalender/webbseminarium-nya-regler-for-energi-prestanda-och-energi-deklarationer/>