



Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,
byggande och boende

Regeringsuppdrag

Vägledning till byggnadsnämnderna i deras
arbete med tillsyn

Ärendet (sammanfattat)



- ”Mot bakgrund av bl.a. Boverkets redovisning gör regeringen bedömningen att lagändringarna ännu inte har fått det genomslag som avsågs. Tillsynen styrs i hög grad av anmälningar utifrån, besluten överklagas ofta och förhållandevis många beslut upphävs till följd av oprecisa förelägganden, brister i processen eller att bestämmelserna på annat sätt tillämpas felaktigt”

Uppdraget (sammanfattat)



Ta fram skriftlig vägledning i syfte att ge stöd till byggnadsnämnderna i kommunerna för hur bestämmelserna om tillsyn, ingripande och påföljder kan tillämpas i olika situationer.

Vägledningen bör omfatta:

- Hur tillsynsbeslut utformas
- Metoder, rutiner och riktlinjer vid tillsynsarbete och ingripande
- Byggsanktionsavgifter samt hantering av vite
- Handräckningsärenden
- Sammanställning av relevanta rättsfall

Arbetet ska samverkas med länsstyrelsen och SKL



PBL-kunskapsbanken



http://www.boverket.se/PBL-kunskapsbanken/Lov--byggande/ Bolinken 2.0 Lov & byggande - PBL kunsk... Bygglövsbefriade åtgärder - PB...

Boverket PBL KUNSKAPSBANKEN
– en handbok om plan- och bygglagen

Till boverket.se Gör din egen PDF

Vad letar du efter? SÖK

Allmänt Regionalplanering Översiktsplanering Detaljplanering **Lov & byggande** BBR

Lov & anmälan
Här finns information om vad som kräver bygglov, marklov, rivningslov och anmälan.

Handläggning av lov
Här finns information om byggnadsnämndens handläggning för lov- och byggarenden.

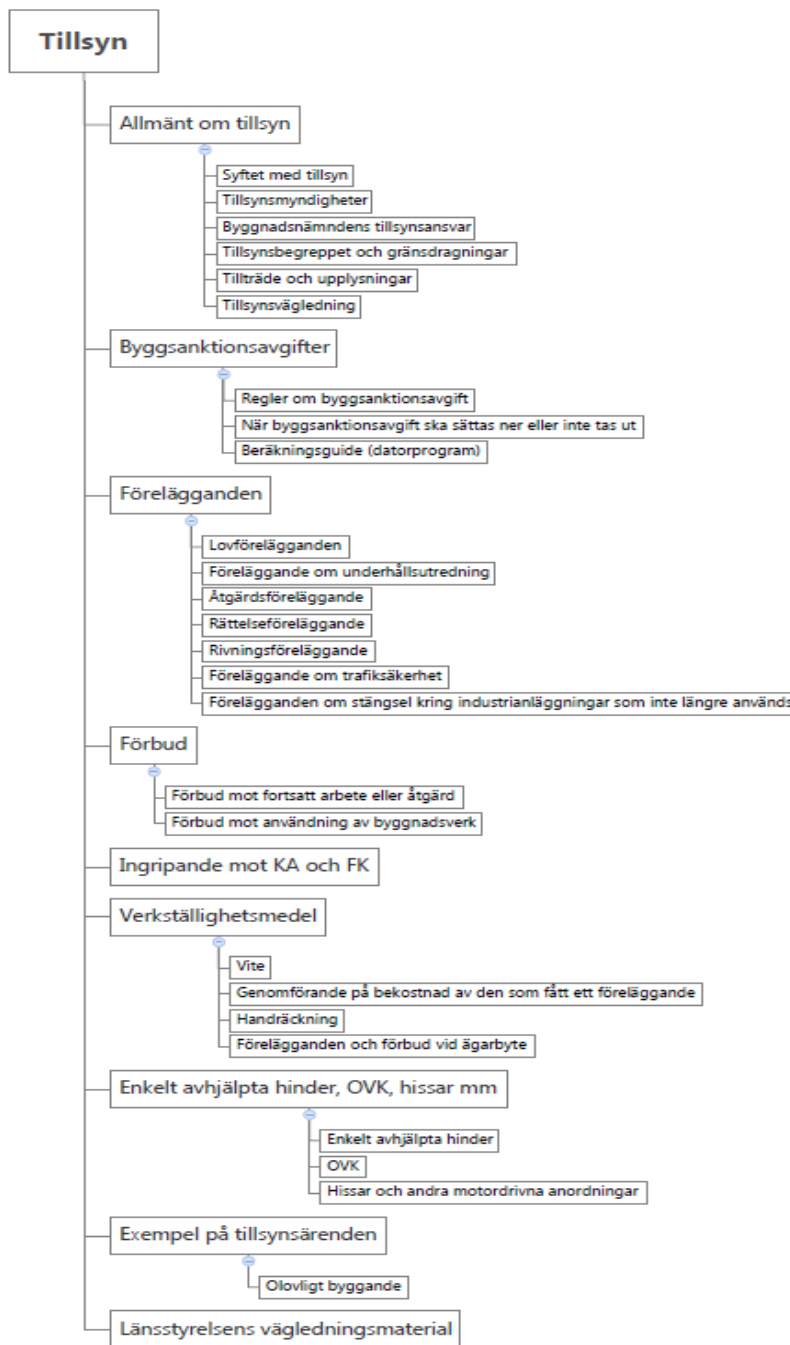
Byggprocessen
Här finns information om processen som följer efter att lov har beviljats.

Byggsanktioner
Ta del av en webbsändning från juli 2013 om de gällande byggsanktionsreglerna.

**”Boxen” byter namn till ”Tillsyn”
Här skapas en ny plattform för vägledning om tillsyn**



Den nya plattformens struktur och innehåll. Drygt 30 nya vägledningstexter, ny film samt en plats även för länsstyrelsens vägledningmaterial



Nya filmer och en ny funktion för att beräkna sanktionsavgift



- Boverket har spelat in en ny vägledningsfilm om OVK
- En film om vad byggnadsnämnden kan tänka på vid utformningen av olika förelägganden och förbud kommer att spelas in under första kvartalet 2015
- En film om enkelt avhjälpna hinder är under planering, där Boverket vill visa goda exempel från verkligheten och ge byggnadsnämnden råd om hur de kan tänka i de många gånger svåra avgörandena om ett hinder är enkelt avhjälpd eller inte
- En guide för beräkning av byggsanktionsavgifter är under framtagande i ett samverkansprojekt med länsstyrelsen och några kommuner.