

Cirkulärnr: 1989:21
Diariernr: 1989:0227
Handläggare: Bengt Westman
Avdsek: KES Samhbygg
Datum: 1989-02-02
Mottagare: Kommunstyrelsen
Byggnadsnämnden
Rubrik: PBL Kommunerna och PBL
PBL/NRL-aktiviteter under 1989
Bilagor: PM PBL/NRL-aktiviteter under 1989

PBL/NRL-aktiviteter under 1989

Under 1987 och 1988 har flera utbildningsaktiviteter genomförts i anslutning till PBL/NRLs ikraftträdande. Kommunförbundet har även producerat skrifter kring tillämpningen av den nya lagstiftningen. Även 1989 kommer att innehålla både utbildningar och andra aktiviteter som stöd för tillämpningen av de nya lagarna. I PM till detta cirkulär informeras om:

- Utbildning om PBLs nybyggnadsregler
- Utbildning om bygglovhantering
- Utbildning om planläggning-plangenumförande
- Seminarier om översiktsplanering
- Konferenser för kommunalpolitiker
- Fortsatt erfarenhetsåterföring
- Fortsatt skriftproduktion
- Utvecklingsarbeten.

Ytterligare information med anledning av cirkuläret lämnas av Bengt Westman, samhällsbyggnadssektionen.

SVENSKA KOMMUNFÖRBUNDET
Kommunalekonomi och samhällsplanering
Samhällsbyggnadssektionen

Rolf A Karlson

Bengt Westman

PM

1 (4)

Kommunalekonomi och samhällsplanering 1989-01-31

Bengt Westman/EW

PBL/NRL-aktiviteter under 1989

1 Utbildning om PBLs nybyggnadsregler

I början av 1989 utbildas handledare för kurser om PBLs nybyggnadsregler (nya "byggnormen"). Kurser arrangeras av Kommunförbundets länsavdelningar i respektive län under

våren 1989. Kurserna om nybyggnadsreglerna är på två dagar och innehåller en heltäckande genomgång av reglerna, med viss koncentration kring de avsnitt där större förändringar ägt rum.

Kurserna vänder sig till byggnadsinspektörer, granskningsingenjörer, bygglovarkitekter, VVS-inspektörer, anställda inom räddningstjänsten och miljö- och hälsoskyddet m fl.

Kontakta din länsavdelning för uppgift om tid och plats för kurser i ditt län!

2 Utbildning om bygglovhantering

Under 1988 har utbildningsmaterial utarbetats och lärarlag utbildats för en utbildning om bygglovhantering enligt PBL. Utbildningen baseras på handböckerna "Boken om lov" från Planverket och "Hantering av lovärenden - granskning och tillsyn" från Kommunförbundet. Kurserna om lovhantering syftar bl a till att ge byggnadsnämndernas personal tillfälle att bearbeta de egna hanteringsrutinerna för att uppnå en effektivare och enklare ärendehantering utan att väsentliga kvaliteter i arbetet går förlorade.

Kurserna vänder sig till all personal som arbetar med bygglovhantering i kommunen. Förutom handläggande arkitekter och inspektörer bör alltså även administrativ personal med fördel kunna delta i kurserna. Stora delar av kursen kan också vara av intresse för byggnadsnämndens politiker.

Kurserna är på två dagar och arrangeras av Kommunförbundets länsavdelningar i vissa län. Information om var kurserna genomförs kan erhållas från länsavdelningen.

3 Utbildning om planläggning-plangenomförande

I anslutning till att PBL trädde i kraft blev diskussionen om genomförandeariktad planläggningsverksamhet mycket aktuell. I samarbete med Svenska Kommunaltekniska Föreningen har Kommunförbundet utarbetat en kurs som behandlar kopplingen mellan planläggning och plangenomförande. Kursen genomförs under 1989-1990 av vissa länsavdelningar. (I flera fall samarbetar två eller flera län om kursgenomförandet.) Uppläggningsenheten av kurserna, som är på två dagar, har anpassats till olika kommunstorlekar varför separata kurser anordnas för stora respektive små kommuner.

Kurserna vänder sig till alla i kommunen som är inblandade i planläggning och plangenomförande, dvs planerare, mark- och exploateringsingenjörer, tekniska chefer, stadsingenjörer, mätningingenjörer, gatu- och ledningsprojektörer m fl.

Information om kursernas innehåll lämnas av Bengt Westman, Kommunförbundet eller Göte Gustafsson, Svenska Kommunaltekniska Föreningen. Upplysningar om tid och plats för ev kurser lämnas av länsavdelningen i respektive län.

4 Seminarier om översiktsplanering

Under våren 1989 arrangerar Kommunförbundet i samarbete med Boverket några seminarier för personer som fungerar som

projektledare i översiktsplanearbetet i sin kommun. Två olika seminarier arrangeras, vardera vid två tillfällen.

Det första seminariet som äger rum den 16-17 mars i Sigtuna och den 21-22 mars i Sjöåkra utanför Jönköping handlar om miljö- och näringslivsfrågornas behandling i översiktsplanen. Det andra seminariet handlar om avvägningsfrågor i översiktsplaneringen och äger rum i Sjöåkra den 30-31 maj och i Sigtuna den 5-6 juni.

Information om översiktsplaneseminarierna lämnas av Lars Fladvad, Kommunförbundet eller av Barbro von Platen, Boverket.

5 Konferenser för kommunalpolitiker

Inför 1989 planeras en särskild informationsdag för kommunalpolitiker om de kommunalpolitiska möjligheterna i PBL/NRL- systemet. Konferensen vänder sig till förtroendevalda i första hand i byggnadsnämnd och kommunstyrelse. Kommunförbundets länsavdelningar genomför konferenserna som äger rum under andra halvåret 1989.

Ytterligare information om politikerkonferenserna lämnas av Bengt Westman på Kommunförbundet.

6 Fortsatt erfarenhetsåterföring

Under 1988 genomfördes den första etappen av ett projekt om erfarenhetsåterföring från tillämpningen av PBL/NRL. Projektet bedrivs av styrgruppen för PBL-introduktionen som består av representanter för bostadsdepartementet, Boverket, Lantmäteriverket och Kommunförbundet. I den första etappen samlades de personer som varit engagerade som lärare i PBL-utbildningen dels till länsvisa träffar, dels till ett riksting i Gävle i slutet av september 1988. För närvarande pågår en bearbetning av erfarenheter som bl a skall resultera i en framställning till regeringen under våren om vissa justeringar i lagtexten. Under 1989/1990 kommer en andra etapp av erfarenhetsåterföringsprojektet att genomföras. Projektet kommer i denna omgång att utvidgas så att samtliga kommuner bereds tillfälle att delta i länsvisa erfarenhetsträffar under hösten 1989.

Ytterligare information om erfarenhetsprojektet lämnas av Bengt Westman, Kommunförbundet.

7 Fortsatt skriftproduktion

I samband med PBL-introduktionen har Kommunförbundet gett ut skrifter som behandlar:

"Konstruktion av plan- och bygglovtaxa" (våren 1987).

"Delegation enligt PBL och speciallagstiftning" (våren 1987).

"Handläggning av lovärenden-granskning och tillsyn" (hösten 1988).

Dessutom har förbundet gett ut PBL-pärmen "Lathund för handläggare".

Under 1989 planeras bearbetningar och nyutgåvor av skrifterna om taxa och delegation. Dessutom skall en komplettering av PBL-pärmen göras under året.

Ytterligare information om skriftproduktionen lämnas av Mats Perner.

8 Utvecklingsprojekt

För närvarande pågår två projekt inom Kommunförbundet som har till syfte att underlätta kommunens hantering av naturresurshushållning och plan- och byggfrågor.

"Miljö- och naturresursprojektet" syftar till att genom erfarenhetsutbyte, FoU-insatser, utbildning m m få igång en metodutveckling som leder till att miljö- och naturresurshushållningsaspekter kan beaktas bättre i översiktsplaneringen framöver. I den översiktsplanering som pågår i kommunerna har den resurshushållning som behövs inför 1990-talet ännu inte utvecklats. En bättre samordning mellan miljö- och naturresursplaneringen och den fysiska planeringen är naturlig och nödvändig. Stora delar av kunskapsunderlaget är gemensamt och genomförandet måste vara väl samordnat. Idag finns brister i flera avseenden. Det fordras rejäla politiska diskussioner i kommunerna om hur de resurser som är tillgängliga skall nyttjas/omfördelas samt om kompetensförstärkning är nödvändig.

Projektet skall även genom insamling och spridning av praktiska exempel söka stimulera utvecklingen av miljöfrågornas betydelse i förhållande till övriga kommunalpolitiska frågor så att politikerna känner att de har verktyg och kunskaper att genomföra den miljö- och naturresurshushållningspolitik som kommunmedborgarna efterfrågar.

Till projektet kommer att knytas en referensgrupp. Ytterligare upplysningar om miljö- och naturresursprojektet lämnas av Lars Fladvad.

Det andra projektet behandlar "Information om byggnadsutformning m m" och syftar till att ge byggnadsnämnderna stöd och tips om hur nämnden kan arbeta med olika former av information i ett tidigt skede av byggprocessen. Många gånger är det "för sent" att lösa olika problem när bygglovansökan är inlämnad och utformningen är mer eller mindre låst. Ett mycket viktigt syfte med informationen i ett tidigt skede är att åstadkomma ett bra byggande i enlighet med den lokala byggnadstraditionen, med eller utan bygglov. De ökade möjligheterna till lovbefrielse enligt PBL ökar behovet av bra kommunal information till hjälp för den byggande.

Ytterligare information om projektet "Information om byggnadsutformning m m" lämnas av Mats Perner.