

NORMALAVTAL

2000-08-31

1(5)

## Avtal om kommunal medverkan i statlig fastighetsbildning

Mellan Lantmäterimyndigheten.....län  
(Lantmäterimyndigheten) och .....kommun  
(Kommunen) har följande avtal om förrättningsmedverkan träffats.

### 1 § Uppdraget

Lantmäterimyndigheten uppdrar åt Kommunen att medverka vid lantmäteriförrättningar hos den statliga lantmäterimyndigheten i arbetsmoment och på villkor som framgår av detta avtal.

Lantmäterimyndigheten genom förrättningslantmätaren har ansvaret för förrättningen som helhet och avgör hur ärendet skall genomföras. Kommunen ansvarar inför myndigheten för sin medverkan vid fastighetsbildningen.

### 2 § Omfattning

Kommunens medverkan och Lantmäterimyndighetens stöd enligt detta avtal avser följande.

#### 1. Kommunen tillhandahåller

Kommunen tillhandahåller för förrättnings genomförande erforderliga uppgifter som t ex stamnäts- och punktbeskrivning, koordinatsystem, plantolkning, gränspunktskoordinater, detaljredovisning, utdrag ur primärkarta m. m. för samtliga förrättningar som genomförs inom avtalsområdet. Uppgifterna tillhandahålls enligt utarbetade generella regler eller efter överenskommelse i varje enskilt ärende.

## 2. Kommunen utför

För att nå optimal rationalitet i fastighetsbildningens ärendehandläggning uppdrar Lantmäterimyndigheten åt Kommunen att utföra utstakning, utmärkning, mättningsarbete och beräkning samt karta/kartskiss. Eventuella ytterligare uppdrag avgörs i det enskilda ärendet.

## 3. Lantmäterimyndigheten återför

Lantmäterimyndigheten återför till Kommunen efter genomförd fastighetsbildning data och uppgifter från samtliga förrättningar inom avtalsområdet som underlag för Kommunens uppdatering av databaser, primärkarta/baskarta, arkiv m. m.

## 4. Leverans

Kommunens leverans skall normalt bestå dels av en karta/kartskiss som visar förändringen i fastighetsindelningen och dels av koordinater och teknisk beskrivning. Leveransen skall ske i digital form i KF85-, DXF- eller flyttfilsformat via mail enligt specificerad överenskommelse eller på annat överenskommet sätt som kan hanteras effektivt av Lantmäterimyndigheten.

Överenskommelse skall också träffas om när arbetet senast skall levereras.

Lantmäterimyndigheten levererar uppgifterna enligt pkt 3 ovan direkt efter förrättningens slutförande eller enligt annat tidsintervall enligt överenskommelse. Uppgifterna levereras i digital form via mail, i KF85-format eller i annat format enligt överenskommelse.

Parterna är överens om att eftersträva en övergång till Gränssnitt 2000 för aktuellt datautbyte så snart detta är möjligt.

## 5. Lantmäterimyndigheten medverkar

Ansvarig förrättningslantmätare skall minst en gång per månad finnas tillgänglig i Kommunen för bl. a. ärendeplanering och samråd i plan-, bebyggelse- och fastighetsbildningsfrågor.

## 6. Geografisk avgränsning

Alternativ 1 Avtalet gäller inom område med detaljplan eller primärkarta. På bifogad karta redovisas den vid avtalstidpunkten gällande avgränsningen.

Alternativ 2 Avtalet gäller inom det område som avgränsas i den till detta avtal bifogade kartredovisningen.

Inom övriga delar av kommunen kan medverkan ske efter särskild överenskommelse.

## 7. Arbetsplanering

Arbetsplaneringen sker genom årliga överläggningar mellan Kommunen och Lantmäterimyndigheten. Därutöver görs vid behov gemensam ärendeplanering i endera enskilda ärenden eller i grupper av likartade ärenden, för att åstadkomma en rationell och effektiv ärendehandläggning.

### **3 § Ansvarsfrågor**

Lantmäterimyndigheten skall utse en ansvarig kontaktperson för myndighetens beställningar och hålla Kommunen underrättad om detta.

Kommunen skall utse en ansvarig kontaktperson för Kommunens medverkan och hålla Lantmäterimyndigheten underrättad om detta. Den utsedde ansvarar för att det arbete som utförs av Kommunen överlämnas till Lantmäterimyndigheten enligt överenskommelse.

Kommunens kontaktperson svarar också för att av Lantmäteriverket utfärdade föreskrifter, handböcker, anvisningar och allmänna råd i tillämpliga delar följs. Häri innefattas att utföra arbetet med angiven kvalitet och att utföra erforderlig avrapportering. Lantmäteriet skall utan kostnad för Kommunen tillhandahålla cirkulär, handböcker, föreskrifter mm i den omfattning som erfordras för att Kommunen skall kunna fullfölja sina åtaganden enligt avtalet.

### **4 § Kompetens och behörighet**

Kommunen ansvarar för att den som utsetts som ansvarig kontaktperson i Kommunen uppfyller kraven i 13 § mätningsskugörelsen.

## **5 § Skadestånd**

Staten svarar primärt för skada som vållats av Lantmäterimyndighetens personal eller av Kommunens personal då Kommunen medverkar vid fastighetsbildningen.

Har skadestånd riktats mot staten och kan det påvisas att skadan uppkommit till följd av Kommunens medverkan skall Kommunen ersätta Lantmäterimyndigheten vad som detta föranlett i skadestånd.

## **6 § Ersättning**

Ersättning för Kommunens medverkan utgår antingen med tidersättning eller enligt överenskommelse om fast pris. Utgångspunkten för ersättningen är Kommunens verkliga kostnader.

Kommunen lämnar efter utfört arbete omgående faktureringsunderlag till Lantmäterimyndigheten. Kommunen kan därefter fakturera månadsvis med angivande av belopp per aktuellt ärende.

## **7 § Tolkning och samråd**

Tillämpning och tolkning av detta avtal ankommer på de personer som undertecknat detta avtal eller deras ersättare.

Till grund för detta avtal finns ett mellan Lantmäteriverket och Svenska Kommunförbundet s k Normalavtal upprättat. Till Normalavtalet finns en bilaga med "Kommentarer till Normalavtal". Dessa Kommentarer utgör också en grund för avtalstecknandet och skall således även vara till ledning och stöd vid tillämpning och tolkning av detta avtal.

Kontaktpersonerna enligt 3 § skall hålla varandra underrättade om planer och pågående verksamhet i respektive organisation så att största samhällsnytta kan utvinnas genom samverkan (se även 2 § pkt 7 om arbetsplanering).

**8 § Avtalstid**

Avtalet gäller fr o m 200x-xx-xx och t o m 200y-yy-yy. Uppsägning av avtalet skall ske senast tolv månader före avtalstidens utgång. Sker inte detta skall avtalet anses förlängt med ytterligare ett år i taget.

200x-xx-xx

200x-xx-xx

För Lantmäterimyndigheten ..... kommun

.....

.....