



VÄLKOMMEN TILL

# Planbestämmelser som verktyg – hur blir visionen verklighet?

Vi gör nu en repris på den detaljplanekonferens som hölls i Stockholm i oktober.

Stadsbyggnadsidéer, politisk vilja och praktiska lösningar – allt ska förenas i en juridiskt hållbar detaljplan med fungerande planbestämmelser. Det gäller att kunna motivera den reglering som görs i planen. Hur ska man tänka? Vad betyder egentligen planens syfte?

Konferensen arrangeras av SKL och Boverkets PBL kompetenssatsning. I programmet vävs flera diskussioner och övningar in.

Välkomna!

---

<b>Datum</b>	6 mars kl 10.00 (registrering och kaffe från 9.15) – 7 mars kl 13.30 (inkl. lunch)
<b>Plats</b>	High Court, Malmöhusvägen 1, Malmö
<b>Logi</b>	Logi bokas och betalas av deltagarna själva. Vi har reserverat rum på Comfort Hotel samt Best Western Plus Hotel Noble House i Malmö. Se mer information på anmälningsslänken nedan.
<b>Målgrupp</b>	Kommunala handläggare och chefer som arbetar med att upprätta detaljplaner.
<b>Kostnad</b>	Konferensavgiften är 4500 kronor plus moms. Detta inkluderar all förtäring, även middag på kvällen 6/3.
<b>Anmälan</b>	Anmälan kan göras via <a href="#">denna länk</a> eller <a href="http://www.skl.se/kalender">www.skl.se/kalender</a> .
<b>Kontakt</b>	För frågor kontakta Konstella på <a href="mailto:konferens@konstella.se">konferens@konstella.se</a> eller tfn 08-452 72 86.

# Program dag 1

Med reservation för eventuella justeringar.

Under konferensen varvar vi föreläsningar med erfarenhetsutbyte och diskussioner med kollegor från andra kommuner.

Från 9.15 Registrering med kaffe och smörgås

10.00 **Detaljplanen – en del av ett sammanhang**

## Välkomna till konferensen!

*Emilie Gullberg och Kristina Isacson, experter planering och byggande, SKL*

*Karolina Andersson, lantmätare, Therese Byheden och Klara Falk, planeringsarkitekter, Boverket*

## ”Största möjliga reda och åskådlighet”

Vad var syftet med den nationella plan- och bygglagstiftningen från början, och hur har dagens detaljplaneinstrument utvecklats däriifrån?

*Johan Larsson, förbundsjurist, SKL*

## Från vision till paragraf

Det finns alltid mycket synpunkter på hur en detaljplan ska utformas och vad den ska innehålla. Men vilken roll har detaljplanen i att göra verklighet av visioner? Vad är det vi skapar med en detaljplan och varför planlägger vi? Kan detaljplanen lösa allt? Vilka övriga instrument har kommunen att tillgå?

*Karolina Andersson, Therese Byheden och Klara Falk, Boverket*

## Att verka på en juridisk spelplan

Plan- och bygglag och miljöbalk, kommunallag och förvaltningslag – när stadsbyggnadsidén ska bli juridiskt bindande i detaljplanen gäller det att vara insatt i regelverket som styr innehållet. Vi gör en genomgång av lagstiftningen med fokus på detaljplanering och rättsfallens betydelse.

*Johan Larsson, SKL*

12.15 Lunch

13.15 **Din verktyglåda**

## Del 1

Att omsätta stadsbyggnadsambitioner i planbestämmelser kräver god insikt i hela PBL-systemets uppbyggnad och vilka möjligheter det ger. Här beskriver vi vilka bestämmelser som är möjliga och vilket utrymme i lagen som olika bestämmelser stöder sig på. Vi går också igenom Boverkets allmänna råd för planbestämmelser och beskriver deras status och funktion. Utöver det får vi också en introduktion till planbestämmelsekatalogen, ett stöd när planbestämmelser ska användas och tolkas.

*Karolina Andersson, Therese Byheden och Klara Falk, Boverket*

Eftermiddagsfika

## Del 2

Vi fortsätter att gå igenom systematiken kring planbestämmelserna med föreläsning, diskussion och grupparbeten.

16.15 – 17.00 **Hantverk och dialog**

Stadsbyggnad är mer än detaljplaner. Parallellt med upprättandet av den juridiskt hållbara planen sker diskussioner om en mängd frågor. Vilket uppdrag har kommunen i samhällsbyggandet och vilka redskap har vi för att omsätta den politiska visionen till fysisk struktur? Hur ser byggherrens roll ut i processen? Hur får vi förståelse för varandras roller?

*Bengt Andrén, Andrén Stadsbyggnad*

17.30 **Återsamling och mingel**

18.00 **Middag**

# Program dag 2

Under dagen varvar vi föreläsningar med tillfällen till erfarenhetsutbyte och diskussioner med kollegor från andra kommuner.

- 9.00            **Din plan – ett arbetsredskap för andra**  
När detaljplanen väl är färdig blir den ett arbetsredskap för andra. Hur är det att arbeta med den lagakraftvunna detaljplanen? Hur ska den vara utformad för att fungera som bäst och vilka är fallgroparna som gör detaljplanen svåransvänd?  
**En tydlig och enkel lovgivning**  
*Adrian Bucher, planarkitekt, Örebro kommun*  
**En smidig och rättssäker fastighetsbildning**  
*Karolina Andersson, lantmätare, Boverket*  
Förmiddagsfika
- 11.00            **Digitalisering – utmaning och möjlighet**  
Många pågående initiativ och mycket politisk vilja handlar idag om att digitalisera samhällsbyggnadsprocessen, och detaljplanerna som en del av den. Vad är det man vill åstadkomma, och vilka steg kan vi förvänta oss på väg mot en fullständigt digital detaljplan? Innebär digitalisering alltid standardisering, och hur kan det i så fall komma att påverka detaljplaneringen?  
*Josephine Nellerup, stadsbyggnadsstrateg, Malmö stad*
- 11.45            **Vart är vi på väg?**  
Vi beskriver de öppna jämförelserna *Planläggning och tidsåtgång*, där SKL tar fram fakta om kommunernas planläggningsaktivitet och tiden det tar att detaljplanelägga. Vi berättar också om utredningar, lagändringsförslag och andra aktuella frågor som kan komma att påverka detaljplaneringen.  
*Emilie Gullberg och Kristina Isacsson, SKL*
- 12.30            Lunch
- 13.30            Konferensen avslutas