

Samordnade bullerregler hur länsstyrelserna kan stödja kommunerna

24 augusti 2015

Jan Persson, Samhällsbyggnadsdirektör

Plan- och bygglag (2010:900)

6 a § Vid planläggning och i ärenden om bygglov enligt denna lag ska bostadsbyggnader

1. **lokaliseras** till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till möjligheterna att förebygga olägenhet för människors hälsa i fråga om omgivningsbuller, och

2. **utformas och placeras** på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till möjligheterna att förebygga olägenhet för människors hälsa i fråga om omgivningsbuller.

Med **olägenhet för människors hälsa** avses en störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig.

Första stycket 1 tillämpas även i ärenden om förhandsbesked. *Lag (2014:902).*

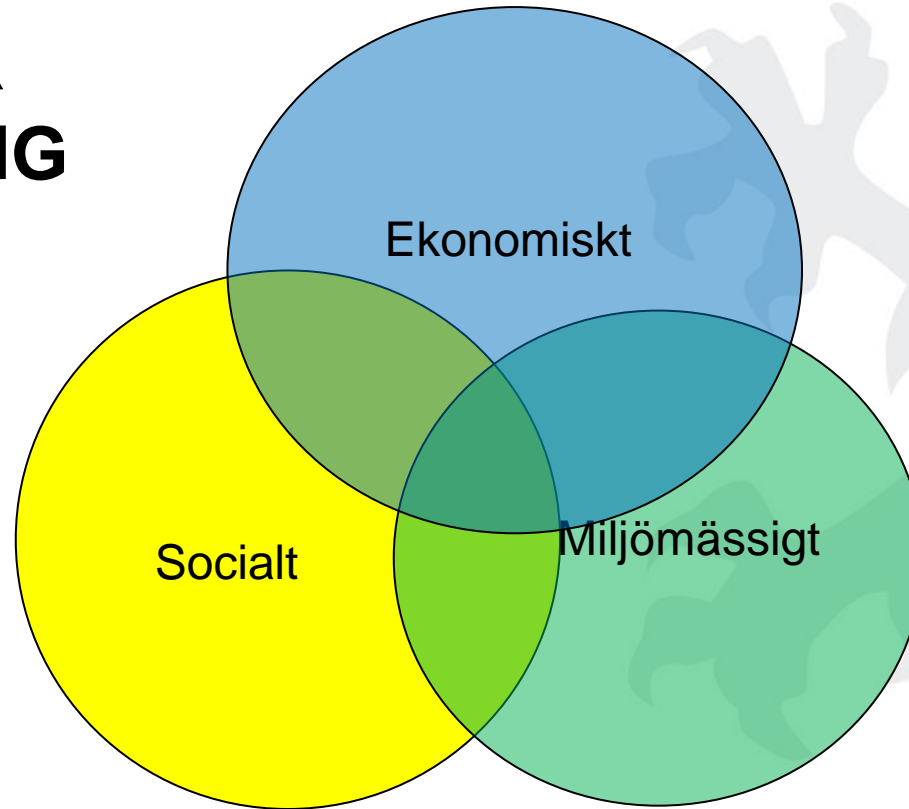


Den statliga planeringspolitiken

HÅLLBAR UTVECKLING

Lagstiftning

Information



Mål

Kunskaps-
uppbyggnad

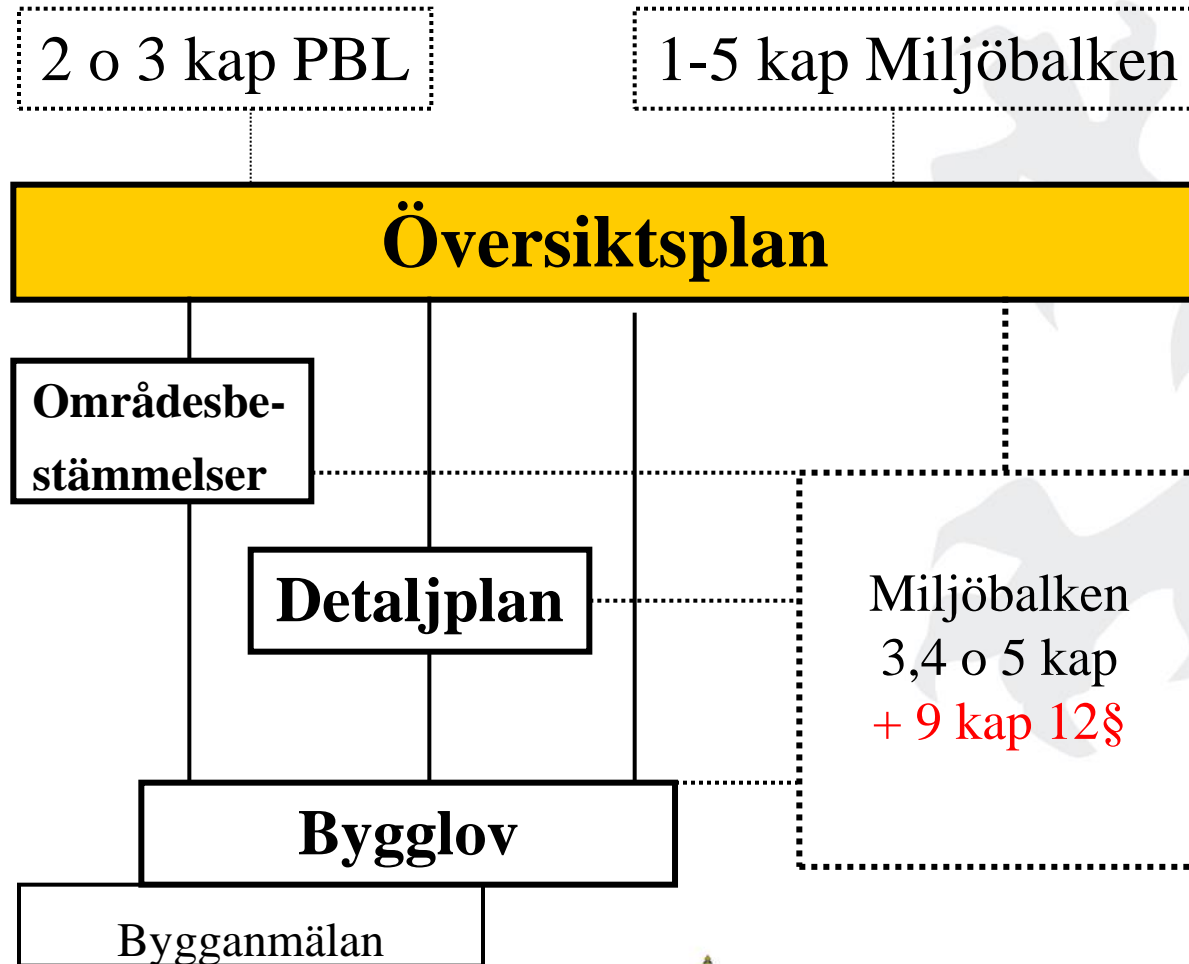
Planering

Bidrag/stimulanser

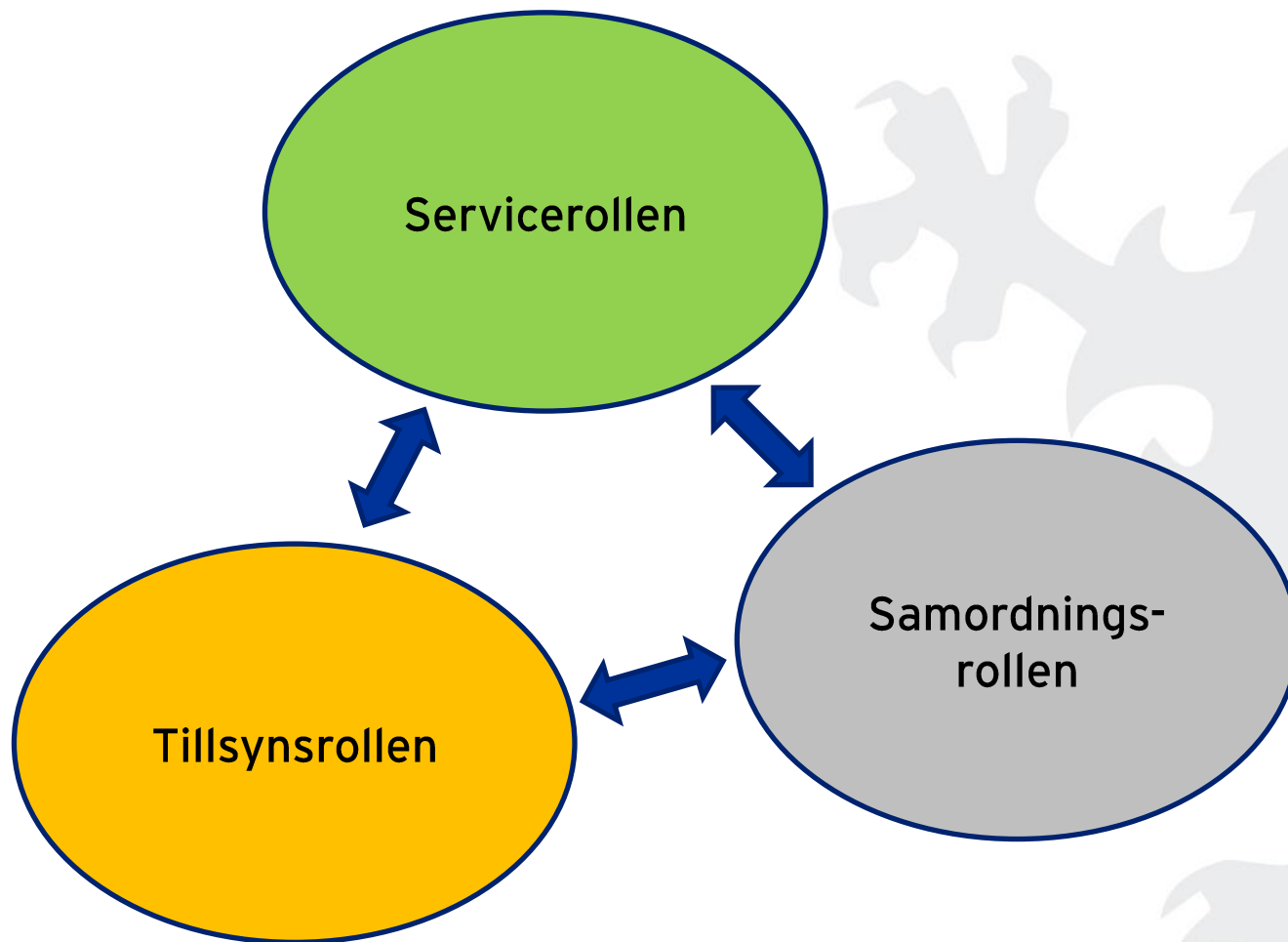
Målsättningar/motiv med de samordnade bullerreglerna

- **Minska osäkerheterna vid tillämpning av PBL och miljöbalken** genom att bedömning och ställningstagande avseende påverkan på människors hälsa sker i ett sammanhang
- **Enhetliga och tydliga regler** ökar förutsägbarheten i planeringsprocessen och främjar effektiviteten i bostadsbyggandet såväl som trygghet för verksamhetsutövare och infrastrukturhållare
- **Stödja ökat bostadsbyggande** genom förtätning av städer och tätorter

PBL-systemet



Länsstyrelsens olika roller



Länsstyrelsens ansvar under samrådet (detaljplan)

Under samrådet ska länsstyrelsen särskilt

- 1. ta till vara och samordna statens intressen,**
2. verka för att riksintressen enligt 3 och 4 kap. miljöbalken tillgodoses, att miljökvalitetsnormer enligt 5 kap. miljöbalken följs och att strandskydd enligt 7 kap. miljöbalken inte upphävs i strid med gällande bestämmelser,
3. verka för att sådana frågor om användningen av mark- och vattenområden som angår två eller flera kommuner samordnas på ett lämpligt sätt, och
4. **verka för att en bebyggelse eller ett byggnadsverk inte blir olämplig med hänsyn till människors hälsa** eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Under samrådet ska länsstyrelsen också särskilt **ge råd om tillämpningen av 2 kap. Länsstyrelsen ska dessutom ge råd i övrigt om tillämpningen av bestämmelserna i denna lag, om det behövs från allmän synpunkt.** Lag (2014:900).



Länsstyrelsens olika uppgifter i planprocessen

Kunskapsförsörjning
Verka för samordning och
statliga intressen

Granska, besked
om ev. ingripande
enl. 12 kap

Beslut i eventuella senare
överprövningsärenden

Program

Samråd

Utställning

Antagande

Övergripande uppgift – verka för enhetlig rättstillämpning

Hur påverkar de nya reglerna om bullersamordning Länsstyrelsens arbete under planprocessen ?

Planskede	Förväntan	Förslag
Kunskapsunderlaget	Att befintlig kunskap om buller som finns hos Lst eller andra statliga myndigheter förs ut till kommunen	Skapa bra rutiner för effektiv spridning av korrekt information om buller
Rådgivningen	Kunna förklara tillämpningen "Hur man gör rätt"	Utbildningsinsatser för att snabbt uppnå samsyn om korrekt tillämpning + vid behov råd i enskilda ärenden
Samrådet	Säkra besked om bullerfrågor är tillräckligt och korrekt hanterade eller ej	Tvärsektoriellt sammanvägda besked om Länsstyrelsens syn
Granskningskedet	Förvarning om eventuell överprövning när det behövs	Var konsekvent i kravställandet
Överprövning	Fördjupad granskning och bedömning i allvarliga fall	Sök stabil rättspraxis
Uppföljning	Att tillämpningen följs upp och vid behov korrigeras	Regelbunden uppföljning och erfarenhetsåterföring

Utmaningarna!

- Att snabbt komma in i en tillräckligt kvalificerad, och samtidigt förutsägbar och **effektiv tillämpning** - kräver bl a insatser för att utbilda personal på kommuner och myndigheter
- Att **skapa förtroende** hos alla intressenter - byggbolag, politiker, bostadsköpare och allmänheten - för att bullerfrågorna tillämpas korrekt och rättvist
- Att långsiktigt följa **hälsopåverkan** (såväl som andra effekter) av de nya bullerreglerna och dess tillämpning
- Utomhusmiljöer och uteplatser