

# Buller mer uppmärksammat

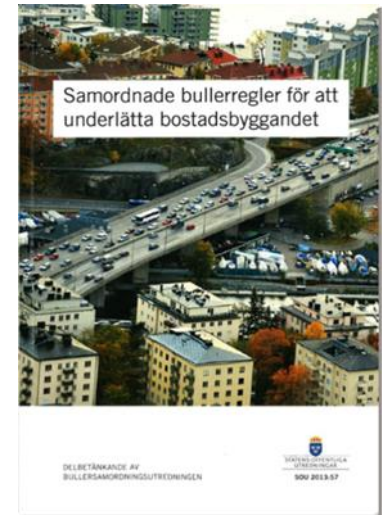
- Bostadsbyggandet i fokus
- EU:s bullerdirektiv
- Hälsopåverkan
- Bullret minskar inte

# Historisk problembild

- Olika bedömningar i PBL-MB → osäkerhet
- Oförutsägbarhet (Ist, kommuner, domstolar)
- Upplevs svårbegripligt, ologiskt, otydligt
- Ansvaret delas av många
- Riksdagen har aldrig beslutat
- Verksamhetsutövaren riskerar drabbas

# Förändringar - summering

**De bullernivåer som godtas i plan- och bygglovsskedet ska även godtas vid tillsyn enligt miljöbalken**



- Lagändringar 2/1 2015
- Lagändringar 1/1 2016
- Förordning om riktvärden för trafikbuller
- Vägledning om industribuller
- (Vägledning & AR Barn och ungas utemiljö)

# Nya bestämmelser i plan- och bygglagen Boverket

- Omgivningsbuller definieras (1 kap 4§)
- Begreppet ”olägenhet för människors hälsa” införs i PBL (2 kap 6a§)
- Krav på redovisning av beräknade bullernivåer i planbeskrivningen eller bygglovet (4 kap 33a§+ 9 kap 40§)
- Nya möjligheter att ställa krav på åtgärder som förebygger bullerstörningar (4 kap 14§)

Bestämmelserna omfattar inte inomhusbuller

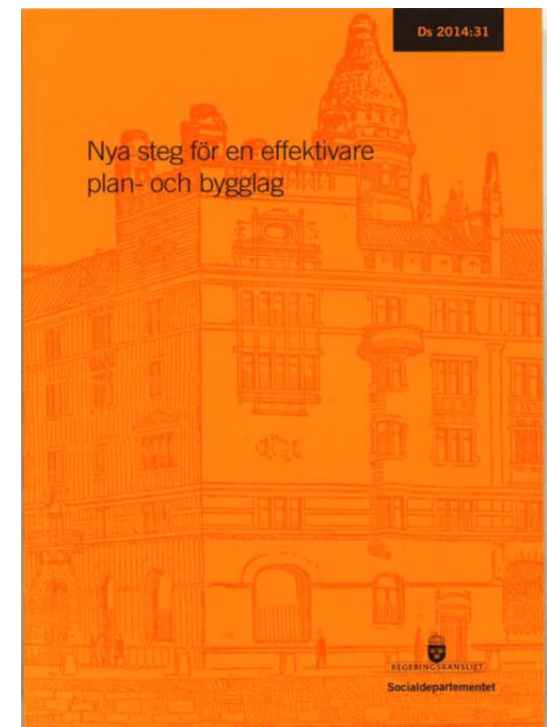
# Nya bestämmelser i miljöbalken I

- Tillsynsmyndigheten får inte fatta beslut om förelägganden eller förbud om bullret uppfyller de nivåer som angetts i planbeskrivningen eller i bygglovet (26 kap 9a§)
- Förelägganden eller förbud får aldrig beslutas i fråga om omgivningsbuller vid ett bygglovbefriat komplementbostadshus

# Nya bestämmelser i miljöbalken II

- Undantag från straffbestämmelsen (29 kap 4§)
- Inga skärpta villkor, vid omprövning utan ändrad verksamhet (24 kap 5a§)
- Inga skärpta villkor, vid nytt eller ändrat tillstånd (16 kap 2b§)

Gäller från 1/1 2016



# Förordning om trafikbuller i korthet

## SFS 2015:216

### Väg- och spårtrafik

Leq 55 dBA vid fasad och Leq 50 dBA vid uteplats

Vid >55 → skyddad sida <55 dBA + 70 max natt  
(minst 50% av bostadsrummen)

För lgh upp till 35 kvm gäller 60 dBA vid fasad, i övrigt som ovan

### Flygtrafik

FBN 55 dBA + 70 max natt högst 3 ggr +

70 max dag-kväll högst 16 ggr (Bromma undantas)

# Hindrar buller bostadsbyggandet ?

- "Avsteg"/kompensationstänkande överallt
- Små enkelsidiga lägenheter
- Ingen övre bullergräns
- Kompensationstänk även vid industribuller
- VU riskerar inte drabbas
- Ändrade riktvärden för flygtrafik

Betoning på:

kompensationstänkande och uteplats



# PBL kompetens

Gå direkt till utbildningarna:  
[utbildning.boverket.se](http://utbildning.boverket.se)

<http://utbildning.boverket.se/>

The screenshot shows the Boverket website interface. On the left is a navigation menu with options: HEM, WEBBUTBILDNINGAR (7), HISTORIK, and PROFIL. Below the menu is a link to 'Läs mer om regeringsuppdraget PBL Kompetens på Boverkets webbplats' and an 'E-LEARNING made easy' logo. The main content area is titled 'WEBBUTBILDNINGAR' and contains a list of seven courses, each with a thumbnail, title, description, status, duration, and 'SHOW INFO'/'START' buttons.

**WEBBUTBILDNINGAR**

Här ser du de webb utbildningar som du kan testa. Vi kommer att fylla på med mer innehåll och komplettera de delar som redan finns. Genom att prenumerera på Boverkets nyhetsbrev PBL Kompetens får du enkelt information om nyheter och uppdateringar. [Anmäl dig till nyhetsbrevet på Boverkets webbplats](#)

Hjälp oss att utveckla innehållet genom att svara på enkäten som finns sist i varje del. Du kan också lämna synpunkter genom att skicka e-post till adressen [pblkompetens@boverket.se](mailto:pblkompetens@boverket.se). Du hittar vanliga frågor och svar om teknik och innehåll på [Boverkets webbplats](#).

För att genomföra kurserna på iPad eller Android-surfplattor behöver man först installera appen Articulate Mobile Player. Den finns att ladda ner gratis via dessa länkar.

Available on the App Store | GET IT ON Google play

**ATT ARBETA MED PBL**  
Här får du en översikt över plan- och bygglagen och dess tillämpning.  
Started 60 min 1 module(s)  
[SHOW INFO](#) [START](#)

**BULLER – EN ÖVERSIKT**  
Översikten ger grundläggande kunskap om ljud och buller samt effekterna på vår hälsa och värt välbefinnande.  
Started 25 min 1 module(s)  
[SHOW INFO](#) [START](#)

**EKS – BOVERKETS KONSTRUKTIONSREGLER**  
Efter den här introduktionen kommer du att känna till vad EKS och eurokoder är, varför de finns och hur de är uppbyggda.  
Not started 25 min 1 module(s)  
[SHOW INFO](#) [START](#)

**HUVUDMANNASKAP OCH PLANBESTÄMMELSER**  
– fastighetsrättsliga frågor vid genomförande av detaljplan  
Not started 20 min 1 module(s)  
[SHOW INFO](#) [START](#)

**PLANERA FÖR HANDEL**  
Här får du kunskap om hur kommunerna med stöd av plan- och bygglagen kan planera för en långsiktigt hållbar handel.  
Not started 30 min 1 module(s)  
[SHOW INFO](#) [START](#)

**UTFORMNINGSKRAV OCH TEKNISKA EGENSKAPSKRAV**  
– lämplighet för sitt ändamål och tillgänglighet  
Not started 15 min 1 module(s)  
[SHOW INFO](#) [START](#)

**ÄNDRING OCH OMBYGGNAD**  
Här får du svar på vad ändring och ombyggnad är, vilka krav som kan ställas, vilka delar som berörs av kraven och hur du kan resonera för att fastställa kravnivåerna.  
Not started 40 min 1 module(s)  
[SHOW INFO](#) [START](#)

# Vad mer händer 2016

- Vägledning / frågor & svar
- Konferenser
- Uppdrag regleringsbrev
- Nationell bullersamordning



[Magnus.lindqvist@boverket.se](mailto:Magnus.lindqvist@boverket.se)

0455-353176