

BILAGA 1 TILL RAMAVTAL

2003-12-19

Dnr 106-2003/2410

Ersättningsmodell till Ramavtal 2003 om Fördjupad samverkan inom lantmäteriområdet mellan det statliga Lantmäteriet och kommunerna

Ersättningsmodellen

Ersättningsmodellen är en vidareutveckling av den ersättningsmodell som beskrivs i bilaga 1 till Ramavtal 2000 mellan Lantmäteriverket och Svenska Kommunförbundet.

Utgångspunkter för beräkning av ersättningar från lantmäteriet till kommunsektorn

Storleken av ersättningarna till kommunerna grundas på det ökade värde kommunernas medverkan i uppbyggnad och ajourföring av de nationella databaserna skapar.

Detta värde uttrycks som en andel av Lantmäteriets totala årliga intäkter från försäljning av grundläggande fastighetsinformation och geografisk information som finns i de nationella databaserna. Denna information säljs i form av olika produkter med olika sammansatt informationsinnehåll och varierande andel kommunal information. För marknadsföring, försäljning, produktutveckling m m har Lantmäteriet kostnader som skall betalas av försäljningsintäkterna. Dessa kostnader har beaktats när den andel i intäkterna som beror av kommunernas medverkan beräknats.

Värdet av kommunernas insatser beskrivs som andel i Lantmäteriets totala intäkter på tre olika samverkansnivåer och för olika informationsslag. Samverkansnivån mellan Lantmäteriet och den enskilda kommunen beror av hur omfattande kommunens medverkan i de nationella databaserna är, vilken information kommunens åtagande avser samt vilka tekniska lösningar för samverkan som kan utnyttjas.

Förutsättningar för beräkning av ersättningar från Lantmäteriet till enskilda kommuner

1. De olika samverkansnivåerna innebär olika omfattande kommunala insatser i de nationella databaserna och därmed olika värdeandelar i Lantmäteriets intäkter.
2. Eftersom ett objektorienterat synsätt på databaserna kommer att införas är det inte meningsfullt att på samma sätt som i ersättningsmodellen till Ramavtal 2000 fördela intäkterna mellan fastighetsinformation och geografisk information enligt schablon. Nettovärdeandelen uttrycks nu direkt i procent för varje informationslag och samverkansnivå.
3. Ersättningarna består av en fast del, grundbeloppet och en rörlig del, tilläggsbeloppet, som beror av kommunens invånarantal.
4. Medverkan i NDRK är bara aktuell för kommuner med KLM. Särskilt grundbelopp betalas för medverkan i NDRK.
5. Grundbeloppen är fasta och lika för alla kommuner oberoende av samverkansnivå.
6. För varje samverkansnivå beräknas ett ersättningsbelopp per procent och invånare. Grundbeloppen är lika för alla samverkansnivåer.
7. Underlag för ersättningsberäkningen är Lantmäteriets redovisade totala intäkter från försäljning av grundläggande information året före ersättningsåret. Redovisning av intäkterna görs senast i februari året efter intäktsåret.
8. Kommunernas folkmängd redovisas enligt SCBs definitiva siffror avseende den 31/12 året före ersättningsåret. I de fall ändring i kommunindelningen skett vid årsskiftet redovisas dock folkmängden vid ingången av det nya året.

Ersättningsmodell och -matris

I modellen ingående informationsslag

- adresser
- byggnader
- NDRK
- övrig topografisk information
- lägenheter om så blir aktuellt

För varje informationsslag beskrivs tre olika samverkansnivåer

Ersättningsnivåer i procent av Lantmäteriets bruttointäkter

I kolumnerna S1 – S3 (nivå av samverkan) anges ersättningen till kommunerna i % för resp informationsslag.

Informationsslag	S1	S1+S2	S1+S2+S3
1 Adresser	2,5	4,5	6
2 Byggnader	2	3	5
3 NDRK	4	4,5	7
4 Övrig topoinfo	1	2	3
Summa 1-4	9,5	14	21

Ersättning för ett informationsslag Lägenheter kan bli aktuellt att om Lantmäteriet ges rätt att sälja informationen. I annat fall får annan ersättningsmodell utformas för samverkan kring lägenhetsinformation. (Se även 2.4 i Ramavtalet)

Beskrivning av samverkansnivåer

Adresser

S1 Adressregister upplagt och ajoudförs av kommunen i

BALK

- S2 Adressregister komplett och kvalitetskontrollerat ifråga om bostadsfastigheter och verksamhetsadresser
- S3 Individuella adresskoordinater på entrénivå eller infartsnivå levereras och ajourförs.

Byggnader

- S1 Byggnadsregistret ajourförs av kommunen i BALK
- S2 Byggnadsbeståndet i BALK komplett och av Lantmäteriet kontrollerat mot kartan, fastighetstaxering och folkbokföring samt åtgärdat av kommunen.
- S3 Byggnader levereras komplett med geometri enligt GGD-specifikation och för nya byggnader registreras grundläggande information för fastighetstaxeringens behov.

NDRK

- S1 Kommunen beslutat om förande av DRK och lagring i NDRK. NDRK innehåller fastighetsindelningen.
- S2 Kompletta DRK-info med fastigheter, planer, bestämmelser och rättigheter lagras i NDRK.
- S3 Kontinuerlig ajourhållning av all information via gränssnitt eller annan överenskommen lösning.

Övriga topografiska objekt

- S1 Kommunen inrapporterar ajourhållen information avseende anläggningar inkl upplysningstext samt kommunikation via Lantmäteriets aviseringssystem enligt avtal. Övriga topografiska objekt såsom komplement- och ekonomibygnader, markanvändning, hydrografi och ortnamnstext inrapporteras om möjlighet ges och kommunen har behov av detta.
- S2 Kommunen levererar kontinuerligt ajourhållen topografisk information enligt ovan samt byggnader (geometrier och kvalitetsdeklaration) digitalt för

uppdatering av GGD. Inget krav att uppfylla GGD-standard.

- S3 Kommunen ajourhåller kontinuerligt topografiska objekt enligt S1 och GGD-specifikation via gränssnitt eller överenskommet format.

Grundbeloppens storlek

Grundbeloppen nedan förutsätter att samverkansavtal grundat på Ramavtal 2003 träffats mellan Lantmäteriet och kommunen.

Grundbeloppet till kommun med avtal om informationsslagen adresser, byggnader och topografisk information utgör 13 000 kronor. Grundbeloppet betalas varje år avtalet gäller.

Grundbeloppet till kommun med avtal om NDRK utgör 65 000 kronor. Grundbeloppet betalas varje år avtalet gäller.

Exempel på ersättningsberäkning

Förutsättningar

Följande något förenklade förutsättningar används i exemplen nedan.

För år 2003 beräknas Lantmäteriets intäkt bli 210 miljoner kronor. (Hänsyn har tagits till under 2003 gjorda prisjusteringar.)

Från och med år 2004 och framåt beräknas intäkten bli 260 miljoner kronor.

Landets totala folkmängd 2002-12-31 var 8 940 788 invånare. (I exemplen antas folkmängden vara oförändrad mellan åren.)

Antalet kommuner är oförändrat 290.

När folkmängd för enskild kommun anges i exemplen används siffran vid årsskiftet 2002-2003 enligt SCB.

De 38 KLM-kommunernas sammanlagda folkmängd vid årsskiftet 2002-2003 har beräknats och deras andel av landets totala folkmängd räknats fram. Folkmängden i KLM-kommunerna var ca 4 241 000.

Beräkning av totalt möjliga grundbelopp

Till kommuner med avtal avseende adresser, byggnader och topografisk information (ABT) kan årligen utbetalas totalt maximalt $290 \times 13\,000 = 3\,770\,000$ kronor.

Till kommuner med avtal om NDRK kan årligen utbetalas totalt maximalt $38 \times 65\,000 = 2\,478\,000$ kronor.

Ändringar i antalet kommuner eller KLM-kommuner ändrar de totala grundbeloppen.

Beräkning av ersättning per invånare och procent

ABT.

För ABT kan vid samverkansnivå 1 år 2004 högst 5,5% av 210 Mkr, d v s 11 550 000 kr, fördelas. Från denna summa dras maximala grundbeloppen och resten, d v s 11 550 000 minus 3 770 000 = 7 780 000 kr ska räcka för att fördelas mellan kommuner med 8 940 788 invånare och 5,5% ersättning.

Per invånare och procent blir ersättningen därmed $7\,780\,000$ dividerat med $8\,940\,788 \times 5,5 = 0,1582$ kr.

Vid samverkansnivå 2 kan 2004 för ABT 9,5% av 210 Mkr, d v s 19 950 000 kr, fördelas. Från denna summa dras maximala grundbeloppen och resten, d v s 19 950 000 minus 3 770 000 = 16 180 000 kr ska fördelas mellan kommuner med 8 940 788 invånare och 9,5% ersättning.

Per invånare och procent blir ersättningen därmed $16\,180\,000$ dividerat med $8\,940\,788 \times 9,5 = 0,1905$ kr.

Motsvarande beräkningssätt ger år 2004 för samverkansnivå 3 en ersättning per invånare och procent om 0,2048.

För 2005 beräknas ersättningarna på en intäkt om 260 Mkr. Ersättningarna blir då med samma beräkningssätt som ovan vid samverkansnivåerna 1, 2 resp 3 per invånare och procent 0,2141, 0,2464 resp 0,2607 kr.

NDRK.

För NDRK skall vid samverkansnivå 1 år 2004 4% av 210 Mkr, d v s 8 400 000 kr, fördelas. Från den summan dras maximala grundbeloppen och resten, $8\,400\,000 - 2\,478\,000 = 5\,922\,000$ kr fördelas mellan kommuner med 4 241 000 invånare och 4% ersättning.

Per invånare och procent blir ersättningen 0,3491 kr.

För samverkansnivåerna 2 och 3 ger motsvarande beräkningar 0,3653 resp 0,4117 kr per invånare och procent.

För 2005 beräknas ersättningarna på en intäkt om 260 Mkr.
Ersättningarna blir då med samma beräkningssätt som ovan vid samverkansnivåerna 1, 2 resp 3 per invånare och procent 0,4670, 0,4832 resp 0,5296 kr.

Typkommuner

1. Kommun med 10 000 invånare med ABT-avtal och samverkansnivå 1 för adresser och byggnader men inte topografisk information.

Ersättningen blir för 2004:

$$13\ 000 + (4,5 \times 10\ 000 \times 0,1582) = 20\ 119 \text{ kronor.}$$

Ersättningen vid oförändrad samverkansnivå blir för 2005:

$$13\ 000 + (4,5 \times 10\ 000 \times 0,2141) = 22\ 635 \text{ kronor.}$$

2. Samma kommun som i exempel 1 har till år 2005 höjt till samverkansnivå 2 för adresser och byggnader och även börjat leverera övriga topografiska objekt enligt samverkansnivå 2.

Ersättningen blir för 2005:

$$13\ 000 + (9,5 \times 10\ 000 \times 0,2464) = 36\ 408 \text{ kronor.}$$

3. Kommun med 70 000 invånare med ABT-avtal och KLM. Samverkansnivå 1 för adresser, byggnader och NDRK men inte topografisk information.

Ersättningen blir för 2004:

För ABT: $13\ 000 + (4,5 \times 70\ 000 \times 0,1582) = 62\ 833 \text{ kronor.}$

För NDRK: $65\ 000 + (4 \times 70\ 000 \times 0,3491) = 162\ 748 \text{ kronor.}$

Ersättningarna vid oförändrad samverkansnivå blir för 2005:

För ABT: $13\ 000 + (4,5 \times 70\ 000 \times 0,2141) = 80\ 441 \text{ kronor.}$

För NDRK: $65\ 000 + (4 \times 70\ 000 \times 0,4670) = 195\ 760 \text{ kronor}$

4. Samma kommun som i exempel 3 har till år 2005 höjt till samverkansnivå 2 för adresser, byggnader och NDRK och även börjat leverera övriga topografiska objekt enligt samverkansnivå 2.

Ersättningen blir för 2005:

För ABT: $13\ 000 + (9,5 \times 70\ 000 \times 0,2464) = 176\ 856 \text{ kronor.}$

För NDRK: $65\ 000 + (4,5 \times 70\ 000 \times 0,4832) = 217\ 208 \text{ kronor.}$