

K10
Exempel

20xx-xx-xx

BESLUT

Med stöd av delegation

Diarienummer: 0000-000
Ärendet avser:
Fastighet: Fastigheten ..., adress
Ägare/Nyttjanderättshavare: namn

Förbud mot fortsatt arbetet/åtgärden

Beslut

Med stöd av 11 kap. 30/31/32 och 37 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL, förbjuds..... (namn och org.nr/pers.nr.) byggherre/ägare till fastigheten, vid ett vite av kronor, att fortsätta arbetet/åtgärden på fastigheten
Förbudet gäller till dess.....
Beslutet gäller omedelbart.

Ärendet

Bygglovsenheten har vid besök på plats den år-mån-dag uppmärksammat att byggnadsarbeten i form av pågår inom Åtgärderna saknar lov/anmälan/följer inte kontrollplanen.

Skäl till beslut

Alt 1

Om det är uppenbart att ett byggnads-, rivnings- eller markarbete eller någon annan åtgärd äventyrar en byggnads hållfasthet eller medför fara för människors liv eller hälsa, ska byggnadsnämnden förbjuda att arbetet eller åtgärden fortsätter, enligt 11 kap. 30 § PBL.

K10
Exempel

Alt 2

Om det är uppenbart att ett byggnads-, rivnings- eller markarbete eller någon annan åtgärd strider mot PBL eller en föreskrift eller ett beslut som har meddelats med stöd av PBL, får byggnadsnämnden förbjuda att arbetet eller åtgärden fortsätter, enligt 11 kap. 31 § PBL.

Alt 3

Om byggherren i fråga om ett byggnads-, rivnings- eller markarbete eller någon annan åtgärd inte följer en väsentlig del av en kontrollplan, får byggnadsnämnden förbjuda att arbetet fortsätter till dess att bristerna har avhjälpats, enligt 11 kap. 32 § PBL.

Här följer motivering för att(namn)/grannar/överprövande myndigheter ska förstå beslutet.

De brister som byggnadsnämnden noterat vid besök på plats medför.....

Upplysningar

Beslutet gäller omedelbart enligt 11 kap. 38 § PBL, även om beslutet överklagas.

Detta beslut har fattats av handläggare vid bygglovsenheten enligt byggnadsnämndens delegationsordning punkt ...

Bygglovsenheten, ... kommun

.....
Namnförtydligande
Bygglovshandläggare

Kopia till:
Kontrollansvarig

Bilaga:
Hur man överklagar

K10 Exempel

Bilaga

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i ... län men skickas till *Kommunen, byggnadsnämnden, adress*. Överklagandet ska vara skriftligt och ha kommit in till *byggnadsnämnden* inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr).

Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

För mer information, kontakta *stadsbyggnadsenheten* på tel. nr ... eller via mail brevlådan@kommunen.se

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.