

Frågor till KFF-kommunerna

Snabbundersökning genom utskick under de senaste veckorna av 4 frågor till samtliga KFF-kommuner

Ansvariga för utskick och ev. återkoppling har varit de regionala Geodatasamordnarna

[Svar från KFF-kommuner i excel-dokument](#)

Bakgrund

Inför dagens träff med KFF-kommunerna om bl.a. ett nytt KFF-avtal så behövs information om kommunens fastighetsredovisning

- KFF gör mätningar och levererar, i regel mätdata, till SLM som lägger in resultatet i den nationella registerkartan.
- Samtidigt uppdaterar många KFF sitt eget fastighetsskikt.
- I vilken omfattning sker detta och varför?

Frågor

1. Ajourhåller ni ett eget fastighetsskikt?
2. Hur stor del av kommunen ingår?
3. Vilka informationslag ingår i ert eget fastighetsskikt
4. Finns det skillnader mellan er egen fastighetsredovisning och den nationella registerkartan?
5. *Varför?*

Sammanställning av inkomna svar

Utskick till 80 KFF-kommuner

fått svar från 59

- 4 är ej KFF
- 39 för eget fastighetsskikt
 - övriga svarar nej och några njae
- 11 för eget fastighetsskikt över hela kommunen
 - övriga PK-området och någon bara centralorten
- Informationsslag
 - Bara F 14
 - F och R 6
 - F, R och P 13
 - Alla (F, R, P och B) 5

F=Fastighetsindelning
B=Bestämmelser

R=Rättigheter (inkl. GA)
P=Planer

Skillnader mellan eget och nationellt

(drygt 10 KFF som svarat ej märkt skillnader eller små)

Några exempel:

- Fastighetindelningen ofta bra, men övrigt sämre
 - måste alltid utreda innan KFF-uppdrag
- Ej fått förrättningar från SLM, skett utan vår vetskap
- Ej inlagt i nationell DRK det som vi levererat till SLM
 - bl.a. glömmer SLM att ta bort gränspunkter
 - kvalitetsmärkningen stämmer inte, 4.5 m ligger kvar
- Högre kvalitet i kommunens eget skikt (bl.a. ingår cirkelbågar)
- Bra överensstämmelse inom PK-området
 - ofta sämre utanför PK- och detaljplaneområde
- Transformationssamband
- Borde inte vara skillnad, uppdaterar med förrättningar från SLM och skickar kontinuerligt enl. DRK-avtalet

Varför har KFF eget fastighetsskikt

- Tradition, historik
 - naturligt att ha "egna" data hos sig
- Effektivaste för KFF att jobba med eget skikt
 - uppdaterar egna skikt mellan uttag från Lantmäteriet
 - bättre noggrannhet, tillförlitligare
- Tar för lång tid innan KFF's leverans kommer in i DRK
 - behöver förrätningsresultatet (egna mätningar) direkt
- SLM ändrar punkter och har inte alltid helhetssyn
- Geometriska brister i nationella DRK
 - problem med ytbildning p.g.a. brister
 - har egen ytor som ej finns i nationella
- Har mycket eget kommunalt mtrl, riktig genomgång ej genomförd