

# Hur kan KFF-samverkan utvecklas?

**Ulf Björnsson, Lantmäteriet**

**Robert Brook, Lantmäteriet**

**Marianne Leckström, SKL**

**Lars Malmestål, SKL och Järfälla**

# Bakgrund och historik

- Grunderna för kommunernas medverkan finns i *FBL 4 kap. 34 a §*:  
"Den statliga lantmäterimyndigheten får uppdra åt en annan myndighet med kompetens inom lantmäteriområdet att utföra åtgärder enligt 4 kap. 25 § första stycket, 27 och 28 §§."
- Gällande normalavtal för Avtal om kommunal medverkan i statlig fastighetsbildning ingår i Ramavtalet om fördjupad samverkan inom lantmäteriområdet mellan det statliga Lantmäteriet och kommunerna som undertecknades 2007-05-14.

# Hur ser avtalen ut?

- Idag har Lantmäteriet KFF-avtal med 79 kommuner.
- Avtalen är ifrån olika perioder och är olika till sitt innehåll.
- Alla kommuner levererar enligt vad normalavtalet anger dvs beräkning, utstakning, markering, mätning o kartskiss. I vissa avtal ingår även sakägarkontakter, fastighetsutredning och förrättningskarta.

# Hantering av den geometriska informationen

- **Beställning av mätning:** Bör ske med mätbeställningsblanketten i enlighet med "Enhetligt arbetssätt".
- **Leveranserna:** Vi brukar tala om tre huvudfall; Normalavtals-, "Järfälla"- och "Falumodellen".
- **Registrering i registerkartan:** Underlaget till SLM är olika, beroende på vilken leveransmodell som används.
- **Uppdatering hos kommunen:** Många kommuner ajourför ett eget fastighetsskikt som uppdateras när fastighetsbildningen är registrerad.

# Motiv för översyn

- Lantmäteriet och SKL för diskussioner om hur KFF-medverkan bör se ut. Behovet är framförallt påkallat av Lantmäteriets produktionsutjämning, (det vill säga att förrättningar kan handläggas på kontor i andra delar av landet). I samband med produktionsutjämningen ökar behoven av
  - fungerande KFF-samarbete, med
  - mer standardiserade arbetsmetoder och teknikstöd för att
  - säkra kvalitén.
- Det finns vissa felaktigheter i registerkartan. En av orsakerna är olikheter i hanteringen av den geometriska informationen.

# Utgångspunkter i diskussionerna hittills

- Mätningssuppdragen i kommunen har en viss volym räknat i ärenden/omsättning.
- Kommunen har den kompetens som krävs för uppdraget.
- Leveranser/dataöverföring görs enligt ett standardiserat format, t.ex. Registerkarte-GML.
- Kvalitetssäkring sker av arbetsprocesser och leveranser.
- Ersättning för kommunens medverkan utgår antingen med tidersättning eller enligt överenskommelse om fast pris. Utgångspunkten för ersättningen är kommunens verkliga kostnader.

# Idé om framtida samverkansmodeller

- **Basmodell**

Omfattar i princip leveranserna i dagens normalavtal.

- **Integrerad modell**

Innebär en mer långtgående samverkan avseende leveranser och hantering av den geometriska informationen.

**Vi diskuterar även:**

## **Kompetens**

- Vilken kompetens behöver vi?
- Vilka utbildningar/kurser vill vi ha?
- Vad kan Lantmäteriet och SKL göra?

## **Geografiskt avtalsområde**

- Kan avtalsområdet vara flexibelt så att nya exploateringsområden kan övergå till KFF under avtalsperioden?



## Vi diskuterar även:

# Samverkan mellan kommuner

- Former för kommuner att gå samman i gemensamt avtal med Lantmäteriet.
- Möjlighet till inlån vid tillfällig resursbrist?
- Staffan Wikell, SKL, reder ut begreppen kl 11:15.

# Ett strategiskt KFF-forum

- Hur organisera oss bättre?
- Mindre grupp för att representera kollektivet?
- Hur hålla samman nätverket?