



Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,
byggande och boende

Praktisk översiktsplanering Iakttagelser. Synpunkter. Nyheter

Pål Karlsson
Enheten för strategisk planering

Några iakttagelser om översiktsplaneringen



- Fortfarande många gamla ÖP
- Aktualitetsprövning – oklart för många
- Allt fler försöker hitta former för rullande översiktsplanering
- Många krånglar till det och gör för stor apparat
- Fördjupningar och tillägg blir separata ÖP
- Miljöbedömningarna är överlag bristfälliga och sällan en naturlig del av processen
- Kompetensbrist

Hur översiktsplaneringen borde vara



- En ÖP – inte ett bibliotek av FÖP och TÖP
- Kort och tydlig → ställningstaganden, Underlagen vid sidan om.
- Enkel att hålla aktuell.
Man underhåller, renoverar och bygger till efter hand och beroende på aktuella planeringsproblem.
- Vägledande *och* strategisk
→ sammanhang, val, handling
- Miljö- och konsekvensbedömning – en integrerad del i processen.
Man konsekvensbedömer sig fram till den optimala ÖPn.

Aktuella propositioner

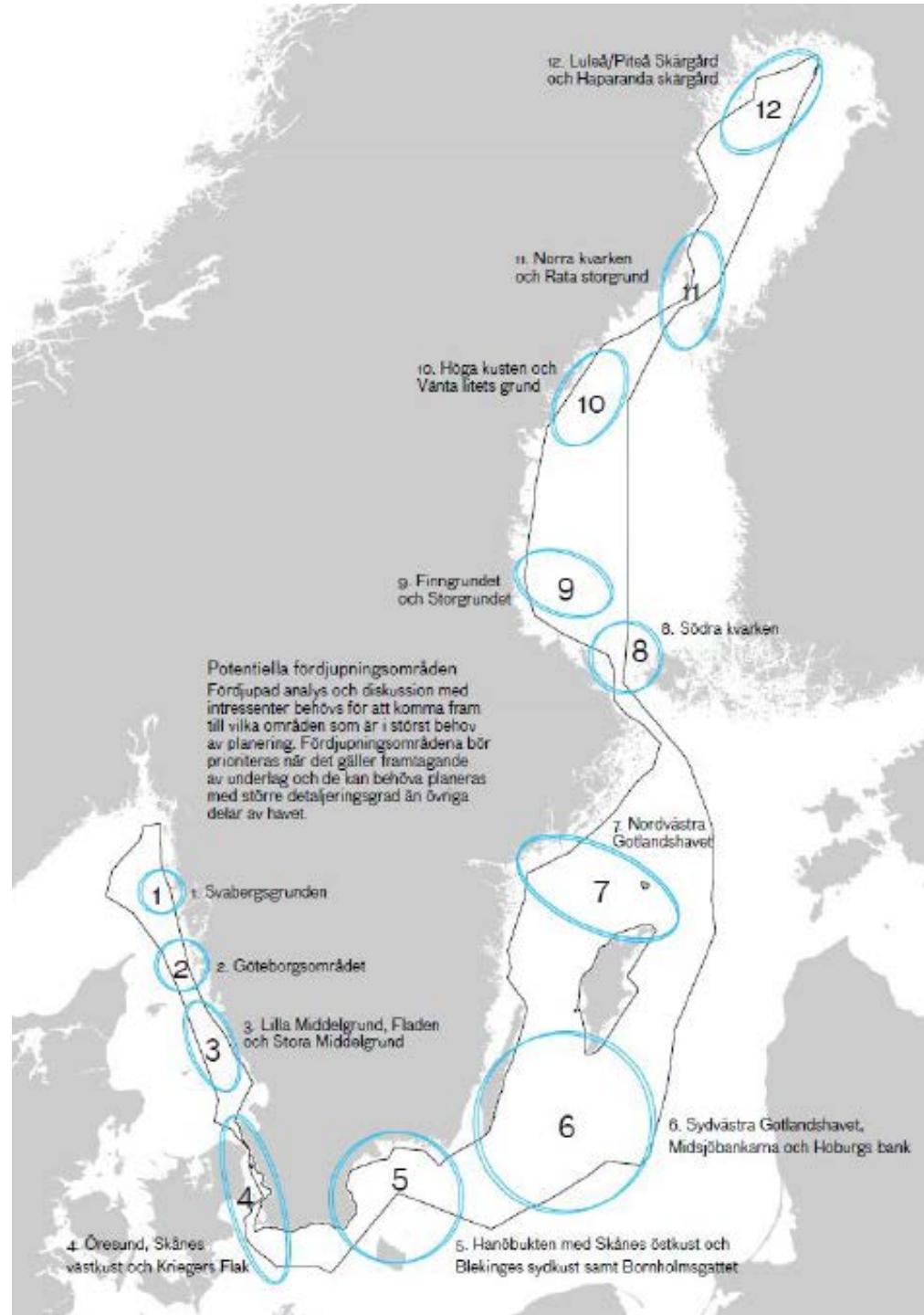


- **Bygglovbefrielse**
 - Komplementbyggnader och mindre bostäder > 25m²
 - Tillbyggnad av en- och tvåbostadshus > 15m²
+ två takkupor
 - Enbostadshus ska kunna inredas med ytterligare en bostad.
 - I kraft 2 juli 2014
- **Havsplanering**
 - Miljöbalken 4 kap 10 § + Havsplaneringsförordning
 - Vägledande havsplaner som beslutas av regeringen
 - Lst ska grunda sina ställningstagande på havsplanen i stället för på underlag från riksintressemyndigheterna
 - I kraft 1 september 2014

Havsplanering

Fördjupningsområden

- De områden som är i störst behov av planering
- Precisering genom synpunkter och fördjupad analys under 2014
- Bör prioriteras för framtagande av underlag
- Planering med större detaljeringsgrad



Statliga utredningar



- Regional planering och bostadsförsörjning (*Bostadsplaneringskommittén*) 2015-03-27
- Hushållning med mark och vatten – områden av riksintresse 2014-08-15; 2015-12-01

Boverkets regeringsuppdrag



- Kompetensinsatser kring PBL (2014-2016)
- Program för stärkt lokalt och regionalt samspel mellan fysisk planering och näringslivsutveckling (2013-2015)
- Upprätta och förvalta en plattform för frågor om hållbar stadsutveckling (tills vidare)
- Vägledning till PBL:s hållbarhetsbestämmelser (2015-06-30)
- Förslag till strategi för *God bebyggd miljö*
- Vägledning för handel i planeringen (2014) + informationsinsatser (2015)

Annat på gång på Boverket



- ”ÖP-modell”
- Vägledning: Att hålla ÖP aktuell – Rullande översiktsplanering
- Uppföljningsresor
- Planeringskatalogen
- Vision 2025 → Urbana stationssamhällen

Medborgardialog vid fysisk planering

[Start](#) / [Planera](#) / [Medborgardialog vid fysisk planering](#)

Medborgardialog vid fysisk planering

Genom att släppa in medborgarna i ett tidigt skede, innan den formella planprocessen börjar, kan kommunen fånga viktiga frågeställningar och öka kvaliteten i planeringen. Här kan du ta del av erfarenheter och exempel från kommuner som arbetar med medborgardialog.

Vägledningen riktar sig till dig som är politiker eller tjänsteman med ansvar för översiktlig planering, detaljplaner eller riktlinjer för bostadsförsörjningen. Materialet är också intressant för dig som bor eller verkar i kommunen och som vill vara med och påverka den fysiska planeringen.

Planera

- ▶ Planera för fysisk aktivitet
- Vision för Sverige 2025
- ▶ Stadsutveckling och arkitektur
- ▶ Barn och byggd miljö
- Boverkets lägesrapport 2012
- ▼ **Medborgardialog vid fysisk planering**
- ▶ Vad är medborgardialog?
- ▶ Varför satsa på ökad medborgardialog?
- ▶ Vad behöver du i din roll tänka på?
- ▶ Steg i dialogprocessen
- ▶ Metoder och kanaler
- ▶ Hur har andra gjort?
- Om vägledningen
- ▶ Kommunal planering
- ▶ Regional planering
- ▶ Nationell planering
- ▶ EU/Internationell planering



Vad är medborgardialog?

Vad menas med medborgardialog och vad är skillnaden mellan information och dialog? Här diskuterar vi begrepp som inflytande, delaktighet och medbestämmande och förklarar vilka definitioner och avgränsningar som görs i vägledningen.



Varför satsa på en medborgardialog?

Medborgardialogen ska ge ökat medborgarinflytande och därmed främja en ökad hänsyn till den lokala miljön. Dialogen blir ett viktigt komplement till den representativa demokratin. Medborgarnas kunskaper och erfarenheter kan bidra till ett bättre beslutsunderlag.



Vad behöver du i din roll tänka på?

Här får du råd och tips och översiktlig information om vad som gäller för just dig, utifrån din roll i den fysiska planeringen och i dialogen om den